

Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Bad Kleinen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 20.06.2012
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:15 Uhr
Ort, Raum:	Mensa, Schulstraße 11, Bad Kleinen

Anwesende:

Herr Hans Kreher - FDP	anwesend
Frau Dr. Sabine Stibbe - SPD	anwesend
Herr Joachim Wölm - Die Linke	anwesend
Frau Katy Rathsack - FDP	anwesend
Herr Wolf-Dieter Aust - CDU	anwesend
Frau Anett Gruß - CDU	anwesend
Herr Bernd Heidrich - Die Linke	anwesend
Herr Benjamin Herber - SPD	anwesend
Frau Meike Mollitor - FDP	anwesend
Frau Helma Schmidt - SPD	anwesend
Herr Bernd Wedel - SPD	anwesend
Herr Guido Wunrau - CDU	anwesend
Herr Michael Gericke - Die Linke	anwesend
Herr Uwe Böhnke - Einzelbewerber	anwesend

Abwesende:

Herr Peter Kinne - FDP	entschuldigt
------------------------	--------------

Gäste:

Frau Hein, Leiterin Amt für Zentrale Dienste
Frau Kupsch, Kämmerin
Frau Dipl.-Ing. Plieth, Leiterin Bauamt
Herr Neetz, Planungsbüro
Frau Rauhöft, Schulleiterin
Frau Ros, Ostseezeitung
3 Vertreter Sender Bad Kleinen
6 Bürgerinnen/Bürger

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 18.04.2012 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 18.04.2012 gefassten Beschlüsse
- 7 Beratung zum Rad- und Wanderwegenetz im Amtsbereich Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen **VO/GV08/2012-924**
- 8 Gemarkung Gallentin, Flur 1, Flurstück 333/52- Antrag auf Befreiung einer Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1 Gallentin Nord, hier Abweichung von der Baugrenze **VO/GV08/2012-952**
- 9 Einvernehmen zur Errichtung eines Wochenendhauses auf dem Flurstück 269/72, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen Antragsteller: C Scheffer **VO/GV08/2012-953**
- 10 Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Bau eines Pferdeunterstandes auf dem Flurstück 261, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen Antragsteller: M. Stüdemann **VO/GV08/2012-954**
- 11 Bewilligung von überplanmäßigen bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen
- KITA - DESK-Förderung 2011- **VO/GV08/2012-959**
- 12 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters
Bewilligung von zusätzlichen finanziellen Mitteln
- Neubau Mensa - **VO/GV08/2012-961**
- 13 Stellungnahme der Gemeinde Bad Kleinen zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 "Solaranlage Fichtenhusen" der Gemeinde Groß Stieten **VO/GV08/2012-971**
- 14 Beschluss über die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 25 " Sportboot- Servicestation " Gemeinde Bad Kleinen - im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB **VO/GV08/2012-972**
- 15 Einvernehmen zur Errichtung eines Schnellimbisses auf dem Flurstück 159/1, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen, Antragsteller: ABD Wohnbau GmbH Bad Kleinen **VO/GV08/2012-974**
- 16 Beratung und Beschlussfassung zum Angebot der Firma HANSE Wohnungsgesellschaft mbH zur Aufstellung von zwei Wetterschutzüberdachungen, Wismarsche Straße, Bad Kleinen **VO/GV08/2012-975**

17	Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den Bebauungsplanes Nr. 24 "Erweiterung Biogasanlage Losten"	VO/GV08/2012-986
18	Beschluss zum Einvernehmen der Gemeinde zum Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für den Einbau eines Senkrechtaufzuges in der Schule Bad Kleinen	VO/GV08/2012-988
19	Bewilligung von außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen -Bürgerarbeitsplatz "Schultags- und Freizeitbegleitung und Integrationsförderung"	VO/GV08/2012-963
20	Sonstiges	

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Kreher, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt,

- die Vorlage ...990 als TOP 21.1. aufzunehmen
Abstimmung: einstimmig
- TOP 21.2 aufnehmen – Spende für die Erhaltung des Mühlengeländes
Abstimmung: einstimmig
- Herr Heidrich beantragt, den laut Einladung nummerierten Tagesordnungspunkt 22 von der Tagesordnung zu streichen (Vorlage ...926), da den Mitgliedern keine neuen Informationen vorliegen. Der Bauausschuss muss darüber nochmals beraten.
Abstimmung: einstimmig

Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 18.04.2012 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

- Sobald die Kommunalverfassung vorliegt, soll diese an die Gemeindevertreter ausgegeben werden

- fehlendes Schild 30 km/h-Begrenzung Losten – keine berechtigte Geschwindigkeitsbegrenzung – Aussage vom Amt - der Bürgermeister wird Kontakt mit dem Landkreis aufnehmen
- Zweckverband – Anschlussbeitrag Wasser in Höhe von 70 % für die Grundstücke, die bisher keine Anschlussbeiträge gezahlt haben – Beschlüsse sind gefasst worden – Bescheide bis 2016 zu erwarten
- Herr Kreher bezieht sich auf die Kritik von Herr Heidrich in der letzten Sitzung unter TOP 4., dass ein anderer Bieter ein wirtschaftlicheres Angebot vorgenommen hat. Hierzu fehlt in der Niederschrift der Hinweis, dass Herr Rohde deutlich darauf geantwortet hat.
- Gullydeckel in Losten ist in Ordnung
- Seite 10 – Vorgartenwettbewerb läuft
- TOP 3. muss es lauten 3 Stimmenthaltungen statt 3 Nein-Stimmen
- Herrn Heidrich sind die Aussagen im Protokoll zu wenig, ist für ihn keine Arbeitsgrundlage
- Begrünung Containerstandort/Ortseingang – keine gute Beteiligung laut Meinung von Frau Rathsack und Frau Mollitor
- notwendige Baumschnitte in der Birkenstraße sind erfolgt, die Pflege des Baumbestandes in der Wismarsche Straße, Ahornbäume und Baumbestand in der Gemeinde insgesamt ist noch zu klären

Billigung der Sitzungsniederschrift:

- Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mehrheitlich gebilligt. (13 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung)

zu 4 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

Informationen des Bürgermeisters:

- Wie geht es weiter mit dem Mühlengelände (Übergabe Schriftstück durch Herrn Kreher ans Amt als Anlage zum Protokoll)
- 08.09.2012 findet das Strandfest (u. a. haben die Bürger die Möglichkeit, das Silo zu besteigen)

Der Bürgermeister übergibt an Frau Plieth:

- Baumaßnahme Hauptstraße - ab 22.06.2012 wird die komplette Schulstraße asphaltiert bis 29./30. KW andauernd
- Ländlicher Wegebau Losten
Baumaßnahme wurde erweitert/günstige Ausschreibungsergebnisse, dadurch 3. Bauabschnitt möglich
- 22.06.2012 wird auf dem Spielplatz im Gartenweg das neue Spielgerät aufgestellt
- Zufahrt zum Schweriner See in Gallentin – Bau noch bis 26./27. KW – Schwierigkeiten mit der Lieferung von Steinen
- Umbau Grundschule - behindertengerecht
Umfangreiche Statik und Baugenehmigung erforderlich, in den Sommerferien erfolgen die Bauvorbereitungen, in der 1. Oktoberwoche wird nach Verzögerung der Fahrstuhl eingebaut
Der Bürgermeister bittet eindringlich darum, dieses bei der Realschule zu vermeiden.
- Mensa übergeben, Mobiliarergänzung erfolgt noch
- Sanitärgebäude am Anglerheim – Schwierigkeiten mit der Termineinhaltung – verschoben auf den 23. Juli 2012

- 06. – 14.08.2012 wird der Gastanleger gebaut
- Wegebau/Aussichtsturm – vom 23.08. – 14.09.2012 Durchführung der Maßnahme
- Koppelweg Probleme mit der Geschwindigkeit, Beschwerden der Einwohner sind eingegangen – Verständigung mit dem Landkreis erfolgte – die Umleitung Koppelweg wird nach Abschluss der Maßnahme der Versorgung mit Trinkwasser für den Durchgangsverkehr gesperrt
- Straße Jesendorf weiter auf der Tagesordnung, Gespräche stehen noch aus

Weitere Informationen des Bürgermeisters:

- Grundsätzliches
Es sollten alle kommunalen Flächen, die ohne Gebühr privat genutzt werden, erfasst werden. Die erforderlichen Arbeiten sollen durch das Bauamt aufgenommen werden.
- Gallentin am See – Eigentümergegespräche wurden durchgeführt.
- Am 08.09.2012 findet das Strandfest, organisiert durch die Vereine, statt. Der Verein benötigt die Unterstützung Aller.
- Satzung Hallennutzung wurde im Hauptausschuss besprochen, ist noch nicht beschlussreif – die Ausschüsse müssen nochmals darüber beraten
- 30.05.2012 Wettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden“
Der Bürgermeister und Frau Schumann waren mit der Jury unterwegs. Starkes, ehrenamtliches Engagement in Bad Kleinen vorhanden. Der Wettbewerb bezog sich nur auf den Ort Bad Kleinen. .Auswertung durch Herrn von Bötticher

Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister:

- Herr Gericke: Schallschutzmaßnahme Mensa ist erforderlich
- Herr Gericke bemängelt, dass der TOP 21 nicht den endgültigen Text des Hauptausschusses beinhaltet und weist nochmals darauf hin, dass aus seiner Sicht die Festlegung im Hauptausschuss dann an vorderster Stelle zu stehen hat.
- Vorfahrtsänderung Hauptstraße wird angesprochen
- Herr Heidrich :Investor Speicher Mühle
Fernbiogasleitung aus Petersdorf wird es nicht geben, jetzt Kontakt zum Zweckverband aufnehmen
- Vorlagen – Beschlussverfolgung aus Sicht von Herrn Heidrich nicht möglich
- Herr Aust sieht Probleme bei der Fertigstellung Hauptstraße „Fertigstellung Hausanschlüsse), er möchte wissen, ob es Planungs- und Ausführungsfehler des Zweckverbandes sind?
Frau Plieth sagt eine gemeinsame Beratung im nächsten Bauausschuss gemeinsam mit dem Zweckverband und Planungsbüro zu.
- Frau Gruß bemerkt dazu, dass in der Waldstraße ähnliches Vorhaben geplant ist, die Leitung soll 50 cm höher liegen, Planungsfehler sollten hier vermieden werden.
- Der Bürgermeister will nach der Sommerpause hierzu Gespräche mit den Bürgern suchen.
- Frau Plieth gibt die Information, dass 2 Bauabschnitte geplant sind (Sportlerheim bis Feldstraße und von Feldstraße bis Bahnhof) Beginn des 1. BA noch in 2012, der Zweckverband wird rechtzeitig in den Bauausschuss geladen.

zu 5	Einwohnerfragestunde
------	----------------------

- **Frau Schuldt** vom Schuldthof möchte wissen. ob ihre Einfahrt durch die Baumaßnahme betroffen ist?

Frau Plieth verneint dieses.

- **Herr M. Werner** spricht die Festwiese, dass die gepflegt wird. Er möchte wissen, was mit dem hinteren Teil in Richtung altersgerechtes Wohnen bzw. Netto ist?

zu 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 18.04.2012 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 18.04.2012 gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 7 Beratung zum Rad- und Wanderwegenetz im Amtsbereich Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2012-924

Der Bürgermeister erläutert das Vorgehen und informiert darüber, dass sich die Nachbargemeinden auch daran beteiligen.

Herr Heidrich möchte, dass die Pläne im Internet veröffentlicht werden.

Der Beschlussgegenstand wird zur Abstimmung aufgerufen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt dem Konzept des Rad- und Wanderwegenetzes im Amtsbereich Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen zuzustimmen. Die Gemeindevertretung Bad Kleinen hat keine Hinweise.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8 Gemarkung Gallentin, Flur 1, Flurstück 333/52- Antrag auf Befreiung einer Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1 Gallentin Nord, hier Abweichung von der Baugrenze
Vorlage: VO/GV08/2012-952

Die Bauamtsleiterin, Frau Plieth, erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zur Errichtung eines Wintergartens mit der gleichzeitigen Befreiung von der Festsetzung der Baugrenze zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Einvernehmen zur Errichtung eines Wochenendhauses auf dem Flurstück 269/72, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen Antragsteller: C Scheffer
Vorlage: VO/GV08/2012-953

Der Bauausschuss hat dem Beschlussvorschlag zugestimmt. Die Fristen sind für alle nicht immer verständlich.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen stimmt der Entscheidung des Bauausschusses Bad Kleinen zum Einvernehmen für den Neubau eines Wochenendhauses auf dem Flurstück 269/72, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Bau eines Pferdeunterstandes auf dem Flurstück 261, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen Antragsteller: M. Stüdemann
Vorlage: VO/GV08/2012-954

Nach Wortmeldungen wird über den Beschlussgegenstand abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen stimmt der Entscheidung des Bauausschusses Bad Kleinen zum Einvernehmen für die Voranfrage zum eines Pferdeunterstandes auf dem kommunalen Flurstück 261, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 11	Bewilligung von überplanmäßigen bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen - KITA - DESK-Förderung 2011- Vorlage: VO/GV08/2012-959
-------	---

Der Bürgermeister gibt Informationen zur Beschlussvorlage und lässt darüber abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen bewilligt gemäß § 50 der Kommunalverfassung M-V, außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen für die Verwendung der Landesmittel 2011 zur gezielten individuellen Förderung von Kindern in Kindertageseinrichtungen (DESK-Verfahren), in Höhe von insgesamt **107.800,00 €**.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 12	Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters Bewilligung von zusätzlichen finanziellen Mitteln - Neubau Mensa - Vorlage: VO/GV08/2012-961
-------	--

Herr Heidrich möchte wissen, warum die Vorlage nicht im Bauausschuss war und kritisiert diese Festlegung.

Im Anschluss erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters, die Bereitstellung von zusätzlichen finanziellen Mitteln, für die laufende Baumaßnahme – Neubau Mensa-, in Höhe von **25.000,00 €**.

Diese werden notwendig für die für die Finanzierung der Restarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 13 Stellungnahme der Gemeinde Bad Kleinen zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 "Solaranlage Fichtenhusen" der Gemeinde Groß Stieten
Vorlage: VO/GV08/2012-971

Frau Plieth gibt Informationen zum Vorhaben.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen stimmt dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 „Solaranlage Fichtenhusen“ der Gemeinde Groß Stieten zu. Sie hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 14 Beschluss über die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 25 " Sportboot- Servicestation " Gemeinde Bad Kleinen - im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
Vorlage: VO/GV08/2012-972

Im Bauausschuss gab es gegenüber dem Beschlussvorschlag eine positive Resonanz.

Beschluss:

1. Für das Gebiet : Gemeinde/ Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1,
Flurstücke - Nr. 294/3 und 294/2 am Uferweg in Bad Kleinen
soll ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden,
Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet und
umfasst eine Fläche von ca. 2.000 m².

Es werden folgende Planungsziele angestrebt :

- Schaffung der planungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen zum Neubau eines Werkstattgebäudes für Yacht-service mit Büro und Betreiberwohnung.

2. Vorhabenträger sind Stefanie und Hanno Franze, Mecklenburger Str. 6a in 23972 Metelsdorf.

3. Der Vorhabenträger hat sich verpflichtet, alle Kosten die im Zusammenhang mit der Planung und Durchführung des Vorhabens entstehen zu tragen, hierüber sind städtebauliche Verträge zu schließen.

4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 15 Einvernehmen zur Errichtung eines Schnellimbisses auf dem Flurstück 159/1, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen, Antragsteller: ABD Wohnbau GmbH Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2012-974

Herr Wedel erklärt sich zu diesem Tagesordnungspunkt für befangen.

Der Bauausschuss hat mehrheitlich dem Beschlussgegenstand zugestimmt.

Während der Wortmeldungen werden durch die Gemeindevertreter Bedenken geäußert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zur Errichtung eines Schnellimbisses auf dem Flurstück 159/1, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen, neben dem Bahnhofsvorplatz in Bad Kleinen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Wedel)

zu 16 Beratung und Beschlussfassung zum Angebot der Firma HANSE Wohnungsgesellschaft mbH zur Aufstellung von zwei Wetterschutzüberdachungen, Wismarsche Straße, Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2012-975

Auch hierzu erklärt sich **Herr Wedel** für befangen.

Der Finanzausschuss hat dem Beschlussvorschlag mehrheitlich zugestimmt. Auch der Bauausschuss stimmte zu.

Nach Wortmeldungen wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt das Angebot zur Aufstellung von zwei Wetterschutz- Überdachungen an den Aufstellflächen in der Wismarschen Straße / Ortseingang Bad Kleinen durch die Firma HANSE Wohnungsgesellschaft mbH anzunehmen. Im Gegenzug stellt die Gemeinde Bad Kleinen die möglichen Werbeflächen vor allem an den Seiten der oben genannten Firma zur Verfügung. Sie darf auch diese Flächen anderen Unternehmen aus Bad Kleinen zur Verfügung stellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Wedel)

zu 17 Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den Bebauungsplanes Nr. 24 "Erweiterung Biogasanlage Losten"
Vorlage: VO/GV08/2012-986

Frau Plieth erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Die Beschlussfassung ist aufgrund der Erweiterung der Biogasanlage Losten notwendig.

Während der Wortmeldungen werden die zusätzlichen Transporte, die Ausnutzung der vorhandenen Kapazitäten, die Geruchsbelästigung (die anders geworden ist, aber nicht weniger). Dies sollte hinterfragt werden. Eine Sorgfalt ist erforderlich

Beschluss:

1. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 24 „Erweiterung Biogasanlage Losten“ wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht.
Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der Gemeindevertretung geprüft.
Es ergeben sich: - zu berücksichtigende Stellungnahmen und
 - nicht zu berücksichtigende Stellungnahmen
Das Ergebnis der Prüfung wird als Anlage zum Beschluss genommen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, das Ergebnis mitzuteilen.
3. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414 und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) vom 23. Jan. 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 446) sowie der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90) vom 18. Dez. 1990 (BGBl. I S. 58) beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 24 „ Erweiterung Biogasanlage Losten „ für das Gebiet : Gemarkung Hoppenrade, Flur 1, Flurstücke- Nr. 21/1 und Teilflächen aus 21/2, 20/7, 138, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
4. Die Begründung einschließlich des Umweltberichtes wird gebilligt.

5. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann ortsüblich bekannt zumachen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 18	Beschluss zum Einvernehmen der Gemeinde zum Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für den Einbau eines Senkrechtaufzuges in der Schule Bad Kleinen Vorlage: VO/GV08/2012-988
-------	---

Es wird erklärt, dass es sich bei dieser Beschlussfassung um einen Grundsatzbeschluss handelt, d. h. langfristig wurde auch der Einbau eines Aufzuges in die Regionalschule beschlossen. Dieser Bau muss rechtzeitig vorbereitet werden, damit es nicht wieder zu Terminverzögerungen kommt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung erteilt ihr Einvernehmen zum Einbau eines Senkrechtaufzugs in der Grundschule Bad Kleinen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 19	Bewilligung von außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen -Bürgerarbeitsplatz "Schultags- und Freizeitbegleitung und Integrationsförderung" Vorlage: VO/GV08/2012-963
-------	--

Informationen durch den Bürgermeister an die Gemeindevertreter.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen bewilligt gemäß § 50 der Kommunalverfassung M-V, außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen für den geförderten Bürgerarbeitsplatz „Schultags- und Freizeitbegleitung und Integrationsförderung“, in Höhe von **9.800,00 €**.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 20 Sonstiges

Anfang Juli findet in der Mensa eine Veranstaltung „Patientenverfügung“ mit M. Tegtmeier statt.

Kreher Bürgermeister	Hein Protokollführung