

Gemeinde Bobitz

Der Bürgermeister

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Bobitz

Sitzungstermin: Montag, 26.11.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:10 Uhr
Ort, Raum: Kommunalgebäude, Bobitz

Anwesende:

Herr Hartmuth Haase - BI Beidendorf	anwesend
Herr Steffen Pittelkow - Einzelbewerber	anwesend
Herr Frank Heyduck - Neue Gemeinde Bobitz	anwesend
Herr Hans-Jürgen Quandt - Neue Gemeinde Bobitz	anwesend
Herr Jens Blum - WGBei	anwesend
Herr Henryk Glowalla - Einzelbewerber	anwesend
Herr Falko Remer - Neue Gemeinde Bobitz	anwesend

Abwesende:

Herr Thomas Böttiger - Neue Gemeinde Bobitz	entschuldigt
Frau Christa Wulf - WGBei	entschuldigt
Frau Kathi Krtschil - Einzelbewerberin	entschuldigt

Gäste:

Herr Rohde, Leitender Verwaltungsbeamter
Herr Jürgen Stöhr – Gut Saunstorf
1 Vertreter der Ostseezeitung
Herr Dopp, Sportverein

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 08.10.2012 und Protokollkontrolle
- 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 08.10.2012 gefassten Beschlüsse

7	Wahl der Schiedspersonen für die gemeinsame Schiedsstelle des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen	VO/GV09/2012-0547
8	Annahme von Spenden	VO/GV09/2012-0563
9	Bewilligung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnishaushalt sowie außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt für den Altanschließerbeitrag Schmutzwasser Grundschule	VO/GV09/2012-0577
10	Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 25, Flur 1, Gemarkung Grapen Stieten, Antragsteller: D. Winter	VO/GV09/2012-0562
11	Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 25 "Sportboot- Servicestation" der Gemeinde Bad Kleinen	VO/GV09/2012-0565
12	Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg	VO/GV09/2012-0566
13	Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf des B-Planes Nr. 17 "Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg" der Gemeinde Dorf Mecklenburg	VO/GV09/2012-0567
14	Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dorf Mecklenburg	VO/GV09/2012-0568
15	Beratung und Beschlussfassung zum Änderungsantrag des Bebauungsplanes Nr. 6 Petersdorf "Ortslage Petersdorf" , Flurstück 111, Flur 1, Gemarkung Petersdorf	VO/GV09/2012-0570
16	Zustimmung zum Ersatz der Trafostation im Ortsteil Grapen Stieten durch die E.ON edis AG	VO/GV09/2012-0576

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, **Herr Haase**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Herr Dopp bedankt sich zunächst bei der Gemeindevertretung für die Unterstützung des Kultur- und Sportvereines Bobitz im zurückliegenden Jahr.

Sodann bittet er, dass man sich intensiv um die Instandsetzung des Weges zum Sandberg kümmert.

Herr Haase äußert sich dahingehend, dass die Instandsetzung bereits in Auftrag gegeben wurde und Herr Augustat sich intensiv darum bemüht.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Haase bittet darum, die TOP 17. und 18. zu tauschen, da ein Vertreter des Gutes Saunstorf den Antrag begründen möchte.

Die Mitglieder der Gemeindevertretung stimmen der geänderten Tagesordnung zu.

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 08.10.2012 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

Herr Rohde informiert über die offenen Fragen der Gemeindevertretung vom 08.10.2012 wie folgt:

- Die Straßenbeleuchtung in Rastorf ist repariert.
- Die Straßenbeleuchtung in Beidendorf Waldstraße ist auch fertig gestellt.
- Für das Problem des offenen Kabels an der Feuerwehr in Beidendorf muss noch ein Kabelgraben geschachtet werden und
- für den Funkturm in der Gemarkung Lutterstorf liegt ein neues Angebot vor mit einer Laufzeit bis in das Jahr 2027.

- Die Nachfrage von **Herrn Pittelkow** zum Mädchenumkleideraum in der Sporthalle wird dahingehend beantwortet, dass eine Dachdeckerfirma beauftragt wurde, die Untersuchung vorzunehmen, da der Hausmeister keinen Schaden finden konnte. Dieses wird am 27.11.2012 erfolgen.

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 6 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung gebilligt.

zu 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

Herr Heyduck informiert, dass die Bäume in der Krankower Straße abgenommen, die Stubben gerodet wurden, jedoch keine Beräumung des Fräsgutes erfolgte.

zu 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 08.10.2012 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 08.10.2012 gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 7 Wahl der Schiedspersonen für die gemeinsame Schiedsstelle des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV09/2012-0547

Beschluss:

Auf der Grundlage des Schiedsstellen- und Schlichtungsgesetzes (SchStG M-V) vom 13. September 1990, mehrfach geändert durch Gesetz vom 1. Juli 2010 (GVOBl. M-V S. 329) und Berichtigung vom 1. Juli 2010 (GVOBl. M-V S. 435) wählt die Gemeindevertretung Bobitz, Herrn Gunther Förster als Vorsitzenden und Herrn Dietrich Walter als stellvertretende Schiedsperson für die gemeinsame Schiedsstelle des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen.

Die Personen werden auf fünf Jahre gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8 Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV09/2012-0563

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:

A.M.T. GmbH, Schönfeld am 18.10.2012 = 1.000,00 € für KITA Bobitz

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Bewilligung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnishaushalt sowie außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt für den Altanschließerbeitrag Schmutzwasser Grundschule
Vorlage: VO/GV09/2012-0577

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz bewilligt gemäß § 50 Kommunalverfassung M-V außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

in Höhe von **33.900 Euro**

für den Altanschließerbeitrag Schmutzwasser, Grundschule Bobitz, an den Zweckverband Wismar.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 25, Flur 1, Gemarkung Grapen Stieten, Antragsteller: D. Winter
Vorlage: VO/GV09/2012-0562

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz erteilt das Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 25, Flur 1, Gemarkung Grapen Stieten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 11 Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 25 "Sportboot- Servicestation" der Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV09/2012-0565

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz beschließt dem Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 25 „Sportboot- Servicestation“ der Gemeinde Bad Kleinen zuzustimmen.

Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 12	Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg Vorlage: VO/GV09/2012-0566
-------	---

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz stimmt dem Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ der Gemeinde Dorf Mecklenburg zu. Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 13	Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf des B-Planes Nr. 17 "Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg" der Gemeinde Dorf Mecklenburg Vorlage: VO/GV09/2012-0567
-------	---

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz stimmt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 17 „Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg“ der Gemeinde Dorf Mecklenburg zu. Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 14 Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV09/2012-0568

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz stimmt dem Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dorf Mecklenburg zu. Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 15 Beratung und Beschlussfassung zum Änderungsantrag des Bebauungsplanes Nr. 6 Petersdorf "Ortslage Petersdorf" , Flurstück 111, Flur 1, Gemarkung Petersdorf
Vorlage: VO/GV09/2012-0570

Die Mitglieder der Gemeindevertretung erörtern den Antrag zur Aufhebung des B-Planes.

Herr Rohde macht darauf aufmerksam, dass die Gemeindevertretung nicht ohne weiteres diese Bauplätze aufheben sollte. Sie sollte erst versuchen, diese zu vermarkten, da die finanzielle Situation der Gemeinde äußerst kritisch zu bewerten ist.

In der weiteren Diskussion wird herausgearbeitet, dass erst eine Ausschreibung bzw. erst Vermarktungsbestrebungen für die Grundstücke erfolgen sollten, bis über den Antrag der Familie Lüdtke entschieden werden kann.

Darauf hin stellt der **Bürgermeister** den Antrag, den TOP in eine der nächsten Sitzungen zu vertagen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 16 Zustimmung zum Ersatz der Trafostation im Ortsteil Grapen Stieten durch die E.ON edis AG
Vorlage: VO/GV09/2012-0576

Die Mitglieder der Gemeindevertretung bitten darum, dass die neue Station gleich gestaltet wird, um Schmierereien mit Graffiti zu verhindern.

Sodann wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt der geplanten Baumaßnahme der E.ON edis AG zum Ersatz der ehemaligen Trafostation zuzustimmen. Diese soll auf dem Flurstück 7, (Eigentum privat) Flur 1, Gemarkung Grapen Stieten errichtet werden.

Die Gemeinde verweist auf das vorhandene Straßenbeleuchtungskabel, hat aber keine weiteren Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	10
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Haase Bürgermeister	Rohde Protokollführung