

# Gemeinde Bobitz

## Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung der Gemeindevertretung Bobitz

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Dienstag, 16.08.2022, 19:00 Uhr   |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Gemeindezentrum Bobitz (VR Bank), Wismarsche Straße 34,<br>23996 Bobitz |

---

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 14.06.2022 und Protokollkontrolle
4. Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussvorlagen
  - 6.1. Abwägungs- und Satzungsbeschluss über die Entwicklungssatzung „OT Rastorf“ gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
  - 6.2. Stellungnahme der Gemeinde zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Testorf- Steinfort zum Sachthema Wind
  - 6.3. Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf über den Bebauungsplan Nr. 5 "Feldweg Moltenow" der Gemeinde Alt Meteln
  - 6.4. Beschluss über die Fördermittelakquise, die Projektsteuerung und Abrechnung des Breitbandausbaus durch den Landkreis Nordwestmecklenburg

7. Sonstiges

**Nichtöffentlicher Teil**

8. Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
- 8.1. Lieferung und Montage einer Abgassauganlage für das Feuerwehrgerätehaus Groß Krankow
- 8.2. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Kauf eines Teilgrundstückes in der Ortslage Tressow
- 8.3. Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen mit Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1, hier Überschreitung der Baugrenze, Dachneigung und Stellplätze im OT Beidendorf |(nichtöffentlich)
- 8.4. Einvernehmen zum Antrag auf isolierte Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 6 Ortslage Petersdorf, hier Dachform und Dachneigung |(nichtöffentlich)
- 8.5. Einvernehmen zum Antrag auf isolierte Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 6, hier Dachform in der Ortslage Petersdorf |(nichtöffentlich)
- 8.6. Einvernehmen zur Nutzungsänderung einer vorhandenen KFZ- Werkstatt in Laden, Lager, Büro und Aufnahmeboxen für Hunde, der Tierarztpraxis (Hundezentrum), Anbau von WC´s sowie Antrag auf Abweichung hier Abstandsflächen in der Ortslage Bobitz |(nichtöffentlich)
- 8.7. Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid: Neubau Gartenhaus mit Sauna in Containerbauweise/Errichtung von 2 Container 3m x 5m und 3m x 7m in L-Form ohne festes Fundament |(nichtöffentlich)
- 8.8. Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses - Antrag auf isolierte Abweichung |(nichtöffentlich)
9. Sonstiges

Annemarie Homann-Triebs  
Bürgermeisterin