

Gemeinde Lübow

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Lübow

Sitzungstermin: Dienstag, 09.10.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:40 Uhr
Ort, Raum: Gaststätte 'Zur Kegelbahn', Lübow

Anwesende:

Herr Wolfgang Lüdtko	anwesend
Herr Heinz Kasparick	anwesend
Herr Rolf Baustian	anwesend
Herr Bernd Feutlinske	anwesend
Herr Gunter Förster	anwesend
Herr Heinz Gluth	anwesend
Herr Norbert Hagedorn	anwesend
Herr Stefan Krohn	anwesend
Herr Carsten Krüger	anwesend
Herr Lars Schöppener	anwesend

Abwesende:

Frau Angela Markewiec	entschuldigt
Herr Olaf Neetz	unentschuldigt
Herr Burkhard Nehls	entschuldigt

Gäste:

- 4 Bürger

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.08.2012, Protokoll- und Beschlusskontrolle
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.08.2012

- | | | |
|---|--|-------------------|
| 6 | Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten | |
| 7 | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Lübow "Wohnanlage Wietow" Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | VO/GV02/2012-0326 |
| 8 | Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Wallenstein-graben Küste" der Gemeinde Lübow | VO/GV02/2012-315 |
| 9 | Einvernehmen zum Neubau einer Garage und überdachter Freisitz auf dem Flurstück 95, Flur 1, Gemarkung Triwalk, Antragsteller: K. und A. Witt | VO/GV02/2012-0332 |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Lüdtke eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

keine

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.08.2012, Protokoll- und Beschlusskontrolle

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 5	Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.08.2012
------	---

Herr Lüdtke gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 6	Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
------	--

1. **Herr Lüdtke** bedankt sich außerordentlich bei allen Bürgern der Gemeinde Lübow für ihr ehrenamtliches Engagement, welches zum Gelingen der in der Vergangenheit stattgefundenen Veranstaltungen der Gemeinde Lübow beigetragen hat. Er benennt auszugsweise einige Aktivitäten:

- 23.06.2012 – 50 Jahre Schule mit Festwoche
- 07.07.2012 – 1. Heimattreffen in Levetzow
- 25.08.2012 – Kreisfeuerwehrmarsch
- 01.09.2012 – „Feldrain-Fest“
- 08.09.2012 – 50jähriges Bestehen der Wohnblöcke in der „Maßlower Reihe“
- 22.09.2012 – 1. Erntefest in Lübow
- 29.09.2012 – 3. Flutlichtpokal

2. **Herr Lüdtke** informiert über:

- den am 25.09.2012 stattgefundenen Hauptausschuss der Gemeinde Lübow und über die dort gefassten Beschlüsse.
- den am 27.09.2012 stattgefundenen gemeinsamen Termin in Wismar mit ihm, dem Bürgermeister der Gemeinde Dorf Mecklenburg, Herrn Sawiaczinski und dem Bürgermeister der Hansestadt Wismar, Herrn Beyer, zum Problem der der Sperrung der Hochbrücke für den LKW-Verkehr und somit die Ausweisung der Straßen in Lübow und Dorf Mecklenburg als Umgehungsstraßen für diesen LKW-Verkehr. Im Ergebnis dieses Gespräches stellt sich heraus, dass tatsächlich eine Ausnahmegenehmigung für die nächsten 10 Jahre vorliegt. Bis zum Jahresende wird es einen Variantenvorschlag geben, was in der Zukunft an Stelle der jetzigen maroden Hochbrücke passieren soll. Es wird vorgeschlagen, einen Termin beim Minister für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung, Herrn Schlotmann, zu vereinbaren.

19:08 Uhr: Herr Förster kommt hinzu

Herr Lüdtke informiert weiterhin über:

- die Mitteilung des Straßenbauamtes, dass das Kreuzungsbauwerk in Lübow Mitte November fertiggestellt sein soll.
 - den Radweg Wismar – Lübow. Das Straßenbauamt will in etwa 4 Wochen die Liste der Grundstückseigentümer und der Flächen, die zu erwerben sind, erstellt haben.
3. **Herr Gluth** fragt an, ob es für das Gebäude an der Kreuzung in Lübow eine Abrissgenehmigung gegeben hat. **Herr Lüdtke** bittet das Amt dieses zu prüfen.

Zum Weg Schimm – Maßlow möchte Herr Gluth wissen, wie die weitere Vorgehensweise ist. Nach seiner Meinung sollte dieser Weg noch aufgeschottert werden. Ist das an dem?

Des Weiteren regt Herr Gluth an, dass der Zustand der Alleebäume im Interesse der Bürger, die dort wohnen, regelmäßig überprüft werden sollte, da bei Sturm ständig große Äste runterfallen. Hierzu möchte er auf das Alleenschutzprogramm beim Landkreis verweisen.

Als viertes Anliegen teilt Herr Gluth mit, dass der „Sühnestein“ (Tafel) in Tarzow wieder einmal auf der Seite liegt. Er kann nicht verstehen, warum der über hunderte von Jahren stehende Granitstein durch eine Schautafel ersetzt worden ist, welche immer wieder umfällt.

4. **Herr Hagedorn** informiert, dass am Mühlenberg (Weg nach Levetzow), vor dem Haus Nr. 1a, eine Wurzel durch den Asphalt kommt. Die Anhebung ist mittlerweile ziemlich hoch.

Des Weiteren ist Herr Hagedorn des Öfteren auf den Mangel an Papierkörben in Lübow angesprochen worden. **Herr Lüdtke** ergänzt dieses damit, dass von Seiten der Rentner der Wunsch nach mehr Bänken besteht. Er bittet darum, dass diese Anschaffungen mit in den Haushalt 2013 aufgenommen werden.

5. **Herr Krüger** weist darauf hin, dass im Kreuzungsbereich Richtung Wismar und Greese der komplette Asphalt aufreißt. Das Amt wird gebeten, dem nachzugehen.

zu 7 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Lübow "Wohnanlage Wietow" Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: VO/GV02/2012-0326

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lübow billigt den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 für die „Wohnanlage Wietow“ und den Entwurf der Begründung dazu.
2. Der Entwurf einschließlich der Begründung ist gemäß § 13 Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.
3. Die öffentliche Auslegung ist gemäß Hauptsatzung ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist darauf hinzuweisen, dass im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8 Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Wallensteingraben Küste" der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2012-315

Herr Lüdtke erläutert ausführlich den Sachverhalt. Die Mitglieder diskutieren eingehend das Für und Wider. **Herr Kasparick** weist noch darauf hin, dass es in der Anlage zur Beschluss-

vorlage im fettgedruckten nicht „Mal“ sondern „Plus“ heißen muss. Es kommt zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt die geänderte Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Wallensteingraben Küste“ (siehe beiliegenden Satzungsentwurf)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9	Einvernehmen zum Neubau einer Garage und überdachter Freisitz auf dem Flurstück 95, Flur 1, Gemarkung Triwalk, Antragsteller: K. und A. Witt Vorlage: VO/GV02/2012-0332
------	--

Herr Lüdtke erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Garage und eines überdachten Freisitzes, Flur 1, Flurstück 95, Gemarkung Triwalk zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Lüdtk Bürgermeister	Hoppe Protokollführung