

Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt

Sitzungstermin: Dienstag, 24.01.2012

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:20 Uhr

Ort, Raum: Feuerwehrgebäude, An der Feldhecke 1, Bad Kleinen

Anwesende:

Herr Wunrau, Guido - CDU	anwesend
Herr Wedel, Bernd - SPD	anwesend
Herr Gericke, Michael - Die Linke	anwesend
Herr Bergann, Hainer - CDU	anwesend
Herr Böhnke, Uwe - Einzelbewerber	anwesend
Herr Kinne, Peter - FDP	anwesend
Herr Neetz, Peter - FDP	anwesend
Herr Stein, Manfred - SPD	anwesend
Herr Ziebell, Gerhard - parteilos	anwesend

Gäste:

Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin
Herr Jennerjahn, Vertreter des Zweckverbandes

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.10.2011 und Protokollkontrolle
- 4 Neuwahl eines Vorsitzenden **VO/GV08/2012-869**
- 5 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes- Nr. 24 "Erweiterung Biogasanlage Losten" der Gemeinde Bad Kleinen **VO/GV08/2011-867**
- 6 Stellungnahme der Gemeinde Bad Kleinen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln **VO/GV08/2012-870**
- 7 Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
------	--

Der **amtierende Vorsitzende, Herr Wedel**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung.

zu 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung
------	-----------------------------------

Der Tagesordnungspunkt 8. soll zurückgestellt werden, da Herr Bergann noch Klärungsbedarf hat.

zu 3	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.10.2011 und Protokollkontrolle
------	---

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mehrheitlich (7 Ja-Stimmen, 2 Stimmenthaltungen) gebilligt.

Protokollkontrolle:

zu 4	Neuwahl eines Vorsitzenden Vorlage: VO/GV08/2012-869
------	---

Es werden folgende Vorschläge unterbreitet.

- Herr Wolf-Dieter Aust, jedoch kein Bauausschussmitglied
- Herr Peter Kinne

Es kommt zu folgender Beschlussfassung.

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt wählen

Herrn Peter Kinne

zum Vorsitzenden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Im Anschluss übernimmt Herr Kinne die Leitung der Sitzung.

zu 5 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes- Nr. 24 "Erweiterung Biogasanlage Losten" der Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2011-867

Herr Neetz kommt hinzu.

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Entwürfe des Bebauungsplanes- Nr. 24 „Erweiterung Biogasanlage Losten“ für das Gebiet: Gemarkung Hoppenrade, Flur 1, Flurstücke- Nr. 21/1 und Teilflächen aus 21/2, 20/7, 138 und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 6 Stellungnahme der Gemeinde Bad Kleinen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln
Vorlage: VO/GV08/2012-870

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9 „Hohen Viecheln Mitte“ der Gemeinde Hohen Viecheln zuzustimmen. Die Gemeindevertretung Bad Kleinen hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 7	Sonstiges
------	-----------

- Informationen über ordnungsbehördliche Verfahren
 - Borgwardt/Öztürk - Errichtung einer Aufschüttung
 - Schreiben R. Busch an Landkreis zum Abbruch des Hauses Größe Maräne 7
- Baustelle Hauptstraße
Korrigierter BAP wird voraussichtlich Ende April enden.
Herr Jennerjahn stellt den aktuellen Bauablauf dar und beantwortet Fragen.
- Sanitärgebäude Bierbug – Bauende ca. Mitte Mai 2012
- Steganlage an der Marina Bierbug ist mobil und braucht deshalb keine Baugenehmigung
- Aussichtspunkt soll 2012 entstehen
- Uferweg zwischen Wochenendsiedlung bis Badestrand soll 2012 saniert werden
- Mensa - Ende der Woche ist Baukörper dicht, Bauende 20.04.2012
- Gallentin – See – Straßenbau erfolgt ab Ende März 2012
- Losten – Hoppenrade: Straßenbau erfolgt für die ersten 2 Bauabschnitte bis Sommer 2012
- Wie teuer sind unterirdische Glascontainer?
- Beleuchtung
Radweg am Bahnübergang Hohen Viecheln, 1 Lampe dazu
Spielplatz B 3, 1 Lampe dazu
Uferweg zu Familie Wedel, 1 Lampe dazu

Das Bauamt wird beauftragt, eine Kostenermittlung durchzuführen.

Kinne Vorsitzender	Dipl.-Ing.-Plieth Protokollführung