

Wasser- und Bodenverband "Stepenitz-Maurine"

Degtower Weg 1 23936 Grevesmühlen

Tel.: 03881 2505

Fax: 03881 714420

Stand ALKIS vom: 29.06.2021 Quelle: LAiV MV Internet: www.laiv-mv.de

Beitragsbuch der Gemeinde Bobitz

Mitgliedsname:	Bobitz	Fläche gesamt im Verband:	3389.0607 ha	Gewässerdichte:	11.10 m/ha
Katasternummer:	13074008	Fläche ohne Dingl. Mitgl.:	3304.2568 ha	allgemeiner Faktor:	1.11
Amt:	Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen	Flächen Dingl. Mitgl.:	84.8039 ha	Höhe der Beitragseinheit:	9.30 €
Mitgliedsnummer:		Gewässertlänge:	37.603 km		
Stimmen in der Verbandsversammlung:		davon offen:	31.102 km		
		davon verrohrt:	6.501 km		

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche Gemeinde [ha]	davon Dingliche Mitglieder [ha]	Bereinigte Gemeinde- fläche [ha]	Grund-BE (Fi. x allg. Fakt.)	Ab-/Zu- schlag [%]	Beitrags- einheiten
1	Wohnbaufläche (350% Zuschlag)	45.5617	0.0088	45.5530	50.56	350.00	227.5370
3	Bergbaubetrieb, Tagebau, Grube, Steinbruch	8.5259	0.0000	8.5259	9.46	0.00	9.4638
4	Sport-,Freizeit- u. Erholungsfläche	74.2689	0.2906	73.9783	82.12	0.00	82.1159
5	Verkehrsfläche (350% Zuschlag)	116.6642	76.1241	40.5400	45.00	350.00	202.4975
6	Landwirtschaftsfläche ohne Zuschlag Ackerland, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage	2647.1560	2.8742	2644.2819	2935.15	0.00	2935.1529
7	Landwirtschaftsfläche (50% Abschlag) Brachland	46.0996	0.2961	45.8035	50.84	-50.00	25.4210
8	Wald, Gehölz, Sumpf, Unland (50% Abschlag)	300.9455	0.2532	300.6923	333.77	-50.00	166.8842
9	Fließgewässer, Hafenbecken (80% Abschlag)	17.4732	1.5383	15.9349	17.69	-80.00	3.5376
10	Stehendes Gewässer (50% Abschlag)	86.2972	2.8181	83.4791	92.66	-50.00	46.3309
13	Industrie- und Gewerbeflächen	22.3319	0.5994	21.7325	24.12	350.00	108.5538
14	Fläche gemischter Nutzung- Gebäude-u. Freifläche Mischnutzung Wohnen und Land-u. Forstwirtschaft	16.1342	0.0012	16.1330	17.91	350.00	80.5844
16	Fläche besonderer funktionaler Prägung	2.7155	0.0000	2.7155	3.01	350.00	13.5639
17	Friedhof	0.0415	0.0000	0.0415	0.05	0.00	0.0461
18	Heide, Moor	4.8453	0.0000	4.8453	5.38	0.00	5.3783

Zusammenfassung Gemeinde Bobitz

Beitrag (allgemein):	3907.07 BE x 9.30 € Höhe der Beitragseinheit =	Beitrag:	36.335,75 €
Rohrleitungszuschlag:	6501 m Rohrleitungslänge x 0.6 €/m Zuschlag für HH-Jahr / 3389.0607 ha Beitragsfläche =		1,15 €/ha
Zuschlag für Rohrleitungen:	1,15 €/ha x 3304.2568 ha grundsteuerpflichtige Fläche =		3.803,00 €
Zuschlag für Staue:	2 x 15 BE x 9.30 € =		279,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Bundesautobahnen):	0 x 7 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Bundes- u. Landesstr., Bahnanlagen):	0 x 3 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Kreisstrassen):	0 x 1 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Gemeindestrassen):	3 x 1 BE x 9.30 € =		27,90 €
	Gesamtbeitrag =		40.445,65 €