

# **Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Bad Kleinen**

## **Betr.: 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Kleinen**

### **Bekanntmachung der Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bad Kleinen hat in ihrer Sitzung am 25.02.2026 die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Das Ziel der Planung liegt in der Darstellung einer Wohnbaufläche sowie einer Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Versorgungszentrum“ und zweier Gemeinbedarfsflächen. Dadurch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes (Bebauungsplan Nr. 29) für die Errichtung eines Versorgungszentrums, Gemeinbedarfseinrichtungen sowie Wohnbebauung planungsrechtlich vorbereitet.

Die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bad Kleinen hat in ihrer Sitzung am 25.02.2026 den Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie den dazugehörigen Vorentwurf der Begründung inkl. Umweltbericht gebilligt und für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Zum Zwecke der **frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung** wird der Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und der dazugehörige Vorentwurf der Begründung inkl. Umweltbericht in der Zeit

**vom 30.03.2026 bis zum 04.05.2026**

auf der Internetseite des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen unter folgender URL veröffentlicht.

<https://.amt-dm-bk.de/bekanntmachungen-laut-baugesetzbuch>

Zudem werden die Unterlagen in das Bau- und Planungsportal M-V eingestellt.

<https://www.bauportal-mv.de>

Zusätzlich erfolgt eine öffentliche Auslegung im Bauamt des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen, Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg, während der Dienstzeiten.

Während der Veröffentlichungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen. Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden, können bei Bedarf aber auch schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

**Bauamt des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen**  
**Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg**  
**Tel.: 03841 798-0**  
**Mail: [I.loehrke@amt-dm-bk.de](mailto:I.loehrke@amt-dm-bk.de)**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des Artikels 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

Bad Kleinen, den 10.03.2026

Anlage: Übersichtsplan



  
Wölm  
Bürgermeister

## Übersichtsplan



Auszug aus der digitalen topographischen Karte, © GeoBasis DE/M-V 2026

