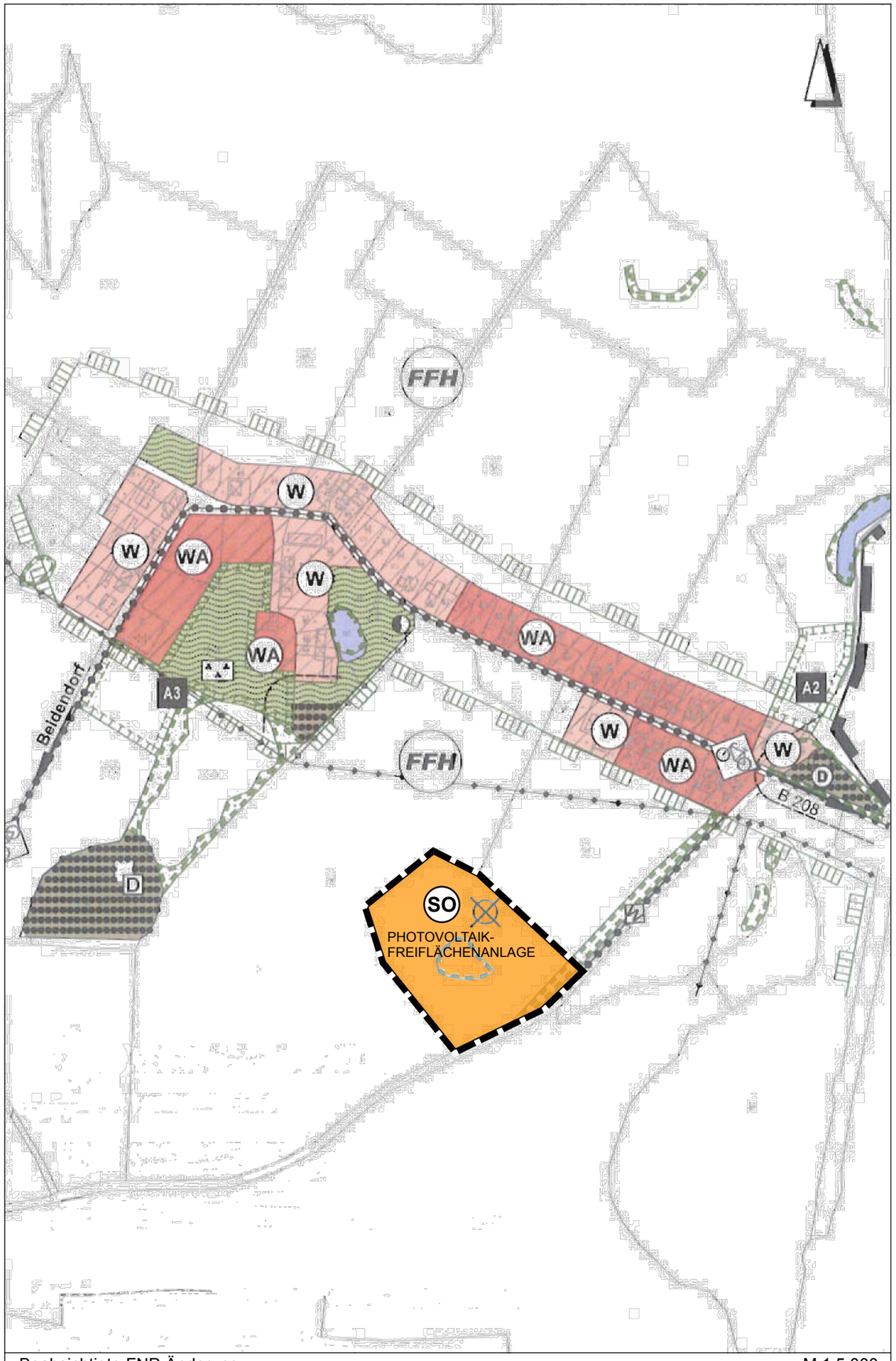
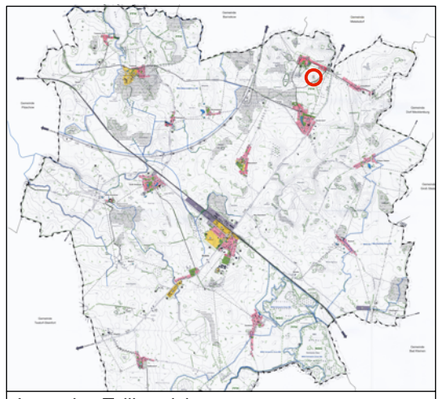


Beabsichtigte FNP-Änderung M 1:5.000

Amt Dorf Mecklenburg - Bad Kleinen

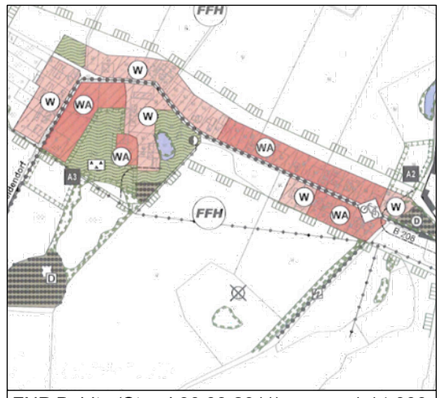
2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bobitz

Teilbereich: "Photovoltaik Bobitz bei Lutterstorf"



Lage des Teilbereichs

Luftbild (c) 2018 Google (c) 2009 Geobasis-DE/BKG



FNP Bobitz (Stand 30.03.2011) 1:14.000

Planzeichenerklärung

Darstellungen

Geltungsbereich der 2. Änderung

SO Sonstiges Sondergebiet "Photovoltaik - Freiflächenanlage"

Kennzeichnungen / Nachrichtliche Übernahmen

Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind

geschützte Biotope gem. § 20 LNatSchG M-V

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587)

Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts - Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)

Gesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern zur Ausführung des Bundesnaturschutzgesetzes (Naturschutzausführungsgesetz - NatSchAG M-V) vom 23. Februar 2010 (GVOBl. M-V 2010, S. 66), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 5. Juli 2018 (GVOBl. M-V S. 221, 228)

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz hat am 26.06.2018 die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bobitz beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung ist durch Veröffentlichung im amtlichen Bekanntmachungsblatt "Mäckelbörger Wegweiser" vom 25.07.2018 erfolgt.
Bobitz, den

.....
Bürgermeister Siegel

Öffentliche Auslegung
Der Entwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Oktober 2018) hat in der Zeit vom 07.02.2019 bis einschließlich 08.03.2019 während der üblichen Dienststunden in der Amtsverwaltung Dorf Mecklenburg - Bad Kleinen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen und wurde zusätzlich im Internet unter www.amt-dorfmecklenburg-badkleinen.de veröffentlicht.
Die Bekanntmachung erfolgte durch Veröffentlichung im amtlichen Bekanntmachungsblatt "Mäckelbörger Wegweiser" vom 30.01.2019 sowie durch Veröffentlichung im Internet.

Der Entwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Juli 2020) hat in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... während der üblichen Dienststunden in der Amtsverwaltung Dorf Mecklenburg - Bad Kleinen gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich ausgelegen und wurde zusätzlich im Internet unter www.amt-dorfmecklenburg-badkleinen.de veröffentlicht.
Die Bekanntmachung erfolgte durch Veröffentlichung im amtlichen Bekanntmachungsblatt "Mäckelbörger Wegweiser" vom ..... sowie durch Veröffentlichung im Internet.
Bobitz, den

.....
Bürgermeister Siegel

Beschluss der Änderung:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz hat am ..... die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bobitz beschlossen und den Erläuterungsbericht durch Beschluss gebilligt.
Bobitz, den

.....
Bürgermeister Siegel

Genehmigung:
Die obere Verwaltungsbehörde hat mit Bescheid vom ..... die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bobitz - mit Nebenbestimmungen und Hinweisen - genehmigt.
Bobitz, den

.....
Bürgermeister Siegel

Ausfertigung:
Die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bobitz wird hiermit ausgefertigt.
Bobitz, den

.....
Bürgermeister Siegel

Bekanntmachung:
Die Erteilung der Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bobitz sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen gemäß § 215 Abs. 2 BauGB hingewiesen.

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... wirksam.
Bobitz, den

.....
Bürgermeister Siegel

Plan-Faktur, Ralf Rudolf & Dennis Grüters GbR • Glogauer Straße 20 • 10999 Berlin

Stand: Entwurf, Juli 2020