

# Wasser- und Bodenverband "Stepenitz-Maurine"

Degtower Weg 1 23936 Grevesmühlen

Tel.: 03881 2505

Fax: 03881 714420

Stand ALKIS vom: 29.06.2022 Quelle: LAIV MV Internet: www.laiv-mv.de

## Beitragsbuch der Gemeinde Bobitz

Mitgliedsname:	Bobitz	Fläche gesamt im Verband:	3389.1225 ha	Gewässerdichte:	11.10 m/ha
Katasternummer:	13074008	Fläche ohne Dingl. Mitgl.:	3304.3185 ha	allgemeiner Faktor:	1.11
Amt:	Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen	Flächen Dingl. Mitgl.:	84.804 ha	Höhe der Beitragseinheit:	9.30 €
Mitgliedsnummer:		Gewässerslänge:	37.603 km		
Stimmen in der Verbandsversammlung:		davon offen:	31.102 km		
		davon verrohrt:	6.501 km		

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche Gemeinde [ha]	davon Dingliche Mitglieder [ha]	Bereinigte Gemeinde- fläche [ha]	Grund-BE (Fl. x allg. Fakt.)	Ab-/Zu- schlag [%]	Beitrags- einheiten
1	Wohnbaufläche (350% Zuschlag)	45.9779	0.0088	45.9691	51.03	350.00	229.6159
3	Bergbaubetrieb, Tagebau, Grube, Steinbruch	8.5259	0.0000	8.5259	9.46	0.00	9.4638
4	Sport-,Freizeit- u. Erholungsfläche	74.6561	0.2906	74.3656	82.55	0.00	82.5458
5	Verkehrsfläche (350% Zuschlag)	117.3762	76.1241	41.2520	45.79	350.00	206.0539
6	Landwirtschaftsfläche ohne Zuschlag Ackerland, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage	2647.1336	2.8742	2644.2595	2935.13	0.00	2935.1280
7	Landwirtschaftsfläche (50% Abschlag) Brachland	46.0746	0.2961	45.7785	50.81	-50.00	25.4071
8	Wald, Gehölz, Sumpf, Unland (50% Abschlag)	300.6690	0.2532	300.4157	333.46	-50.00	166.7307
9	Fließgewässer, Hafenbecken (80% Abschlag)	17.7531	1.5383	16.2148	18.00	-80.00	3.5997
10	Stehendes Gewässer (50% Abschlag)	86.2284	2.8181	83.4103	92.59	-50.00	46.2927
13	Industrie- und Gewerbeflächen	22.4023	0.5994	21.8029	24.20	350.00	108.9055
14	Fläche gemischter Nutzung- Gebäude-u. Freifläche Mischnutzung Wohnen und Land-u. Forstwirtschaft	15.3969	0.0012	15.3957	17.09	350.00	76.9017
16	Fläche besonderer funktionaler Prägung	2.0415	0.0000	2.0415	2.27	350.00	10.1975
17	Friedhof	0.0415	0.0000	0.0415	0.05	0.00	0.0461
18	Heide, Moor	4.8453	0.0000	4.8453	5.38	0.00	5.3783

### Zusammenfassung Gemeinde Bobitz

Beitrag (allgemein):	3906.27 BE x 9.30 € Höhe der Beitragseinheit =	Beitrag:	36.328,31 €
Rohrleitungszuschlag:	6501 m Rohrleitungslänge x 0.6 €/m Zuschlag für HH-Jahr / 3389.1225 ha Beitragsfläche =		1,15 €/ha
Zuschlag für Rohrleitungen:	1,15 €/ha x 3304.3185 ha grundsteuerpflichtige Fläche =		3.803,00 €
Zuschlag für Stau:	2 x 15 BE x 9.30 € =		279,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Bundesautobahnen):	0 x 7 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Bundes-u. Landesstr., Bahnanlagen):	0 x 3 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Kreisstrassen):	0 x 1 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Gemeindestrassen):	5 x 1 BE x 9.30 € =		46,50 €
		<b>Gesamtbeitrag =</b>	<b>40.456,81 €</b>