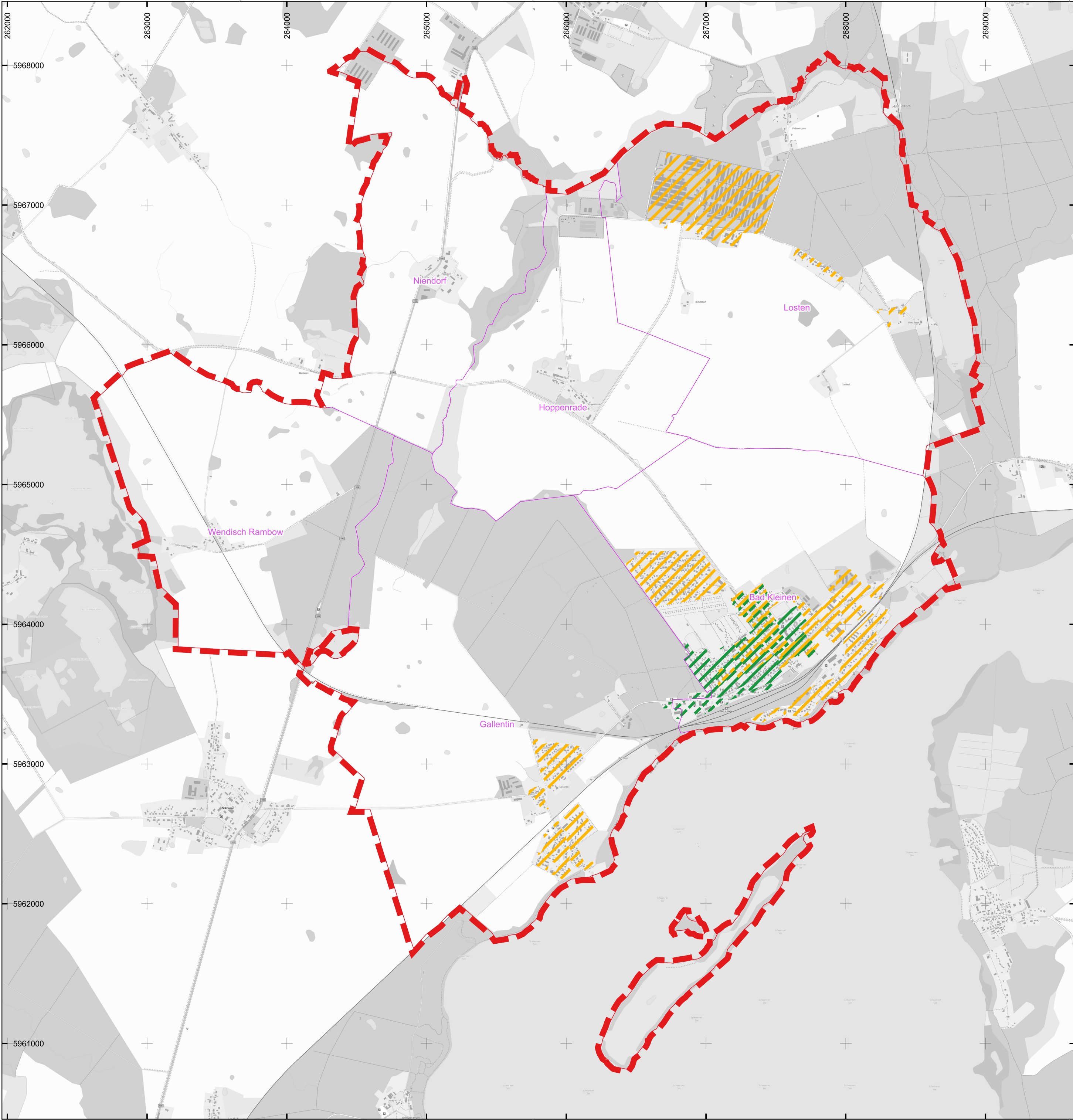


ANHANG

zur kommunalen Wärmeplanung
für die Gemeinde Bad Kleinen



Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Erdgasnetz

vorhanden

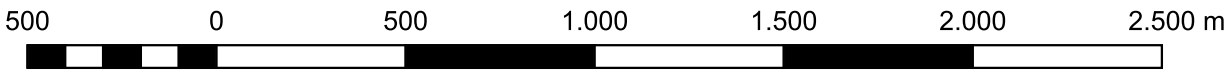
teilweise
- Flüssiggasnetz

vorhanden

teilweise
- Wärmenetz

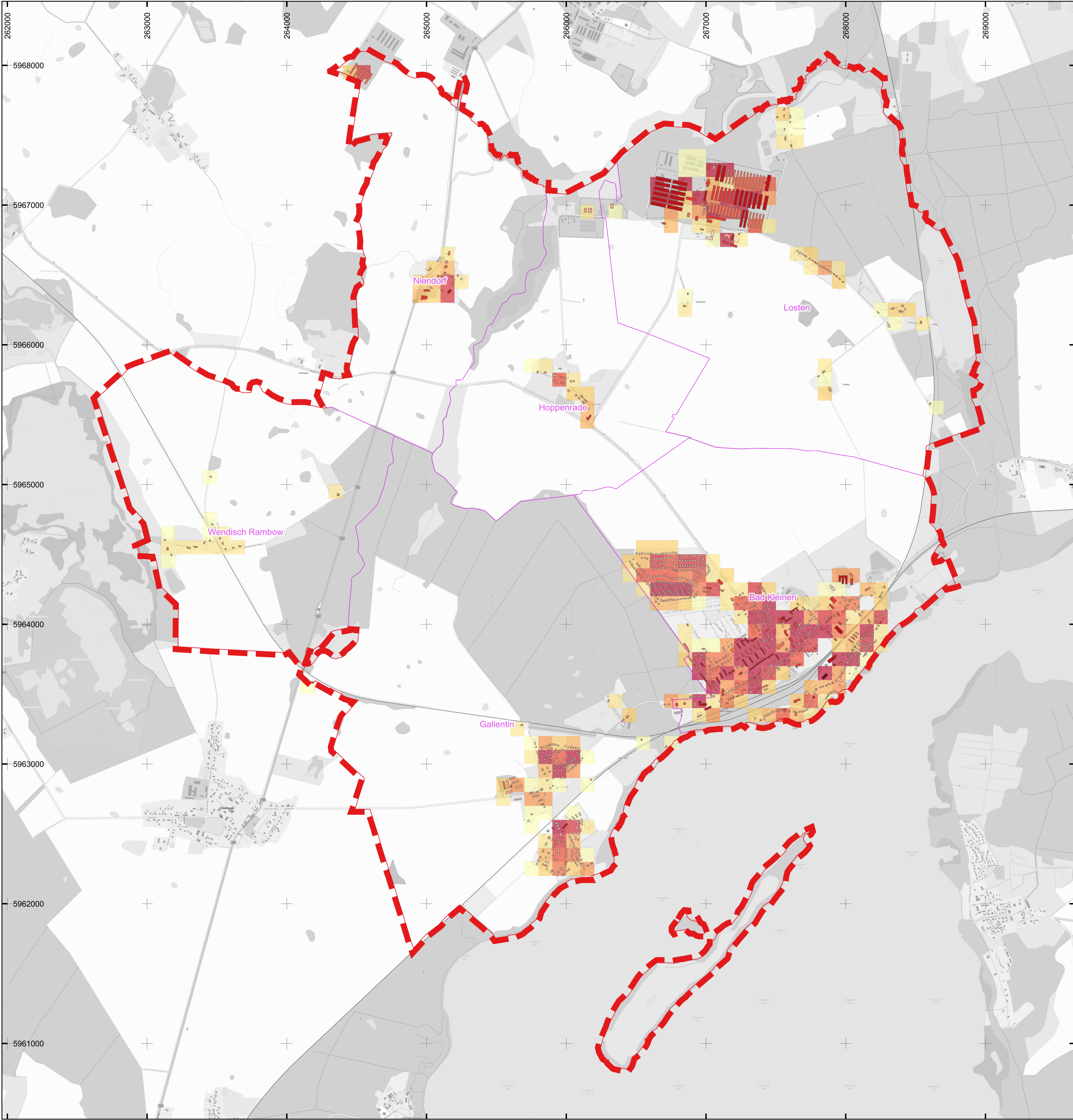
vorhanden

teilweise



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne		
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:		
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen			
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
	Planinhalt:	Bestehende Netzinfrastruktur			
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2
	Blatt-Nr.:	1	Index:	A	Maßstab:



Zeichenerklärung

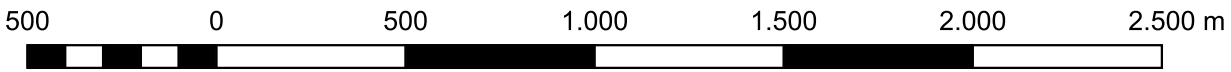
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Wärmebedarfsdichte (Bestand)

- < 25 MWh/(ha*a)
- 25 - 50 MWh/(ha*a)
- 50 - 75 MWh/(ha*a)
- 75 - 100 MWh/(ha*a)
- 100 - 125 MWh/(ha*a)
- 125 - 150 MWh/(ha*a)
- 150 - 175 MWh/(ha*a)
- 175 - 200 MWh/(ha*a)
- > 200 MWh/(ha*a)

Wärmebedarfsklasse

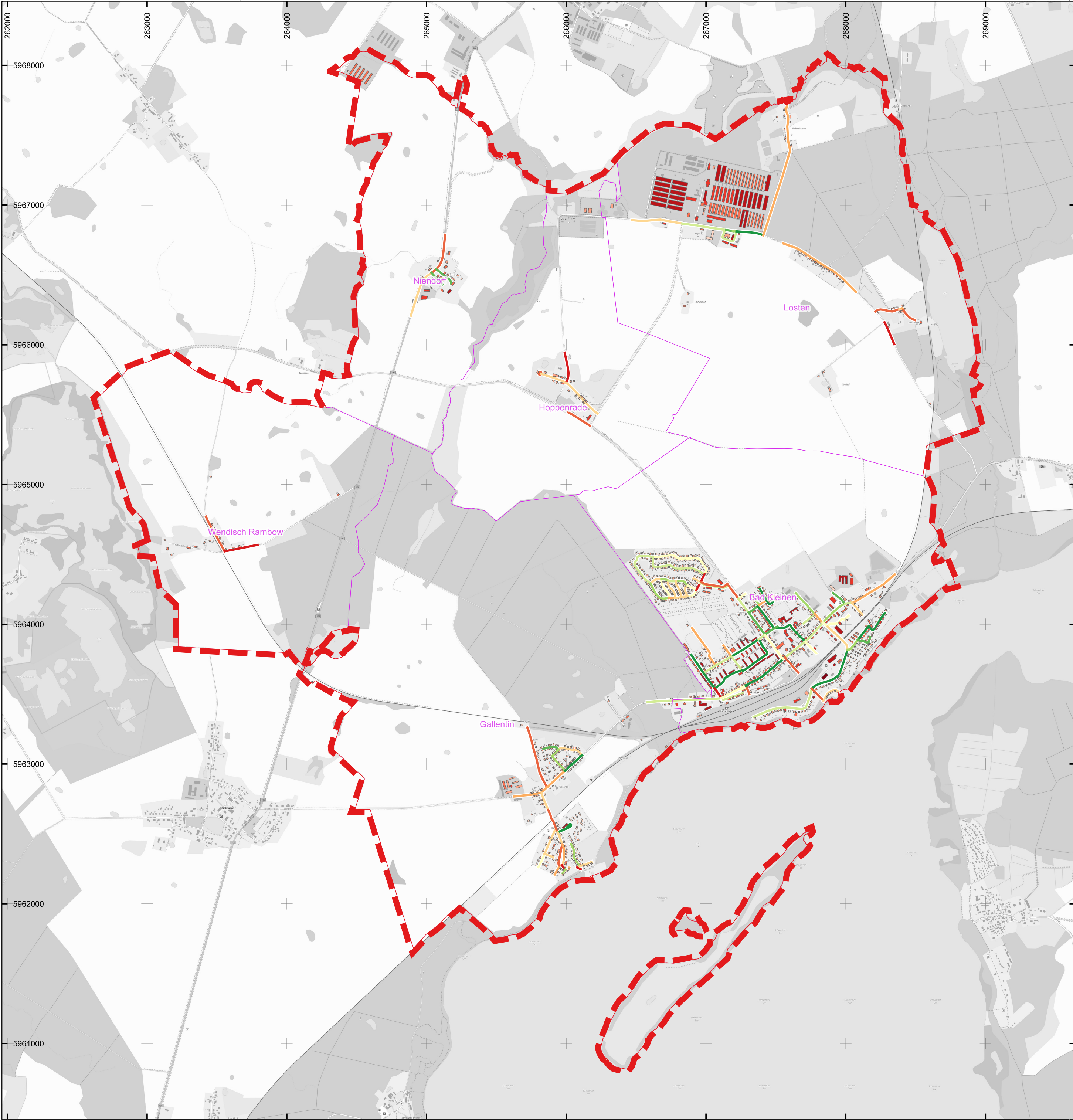
- < 15 MWh
- 15 - 30 MWh
- 30 - 50 MWh
- 50 - 100 MWh
- 100 - 500 MWh
- > 500 MWh



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.03.2026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg					
	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung		
	Planinhalt:	Wärmebedarfsdichte (Bestand)				
Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01				DIN A2	
Blatt-Nr.:	2	Index:	A	Maßstab:	1:20.000	



Zeichenerklärung

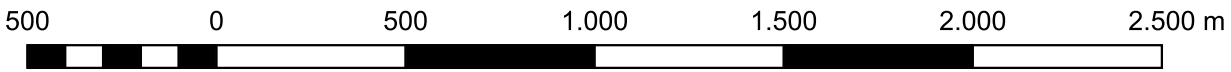
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Wärmelinien-dichte

- < 0,25 MWh/(m*a)
- 0,25 - 0,50 MWh/(m*a)
- 0,50 - 0,75 MWh/(m*a)
- 0,75 - 1,00 MWh/(m*a)
- 1,00 - 1,25 MWh/(m*a)
- 1,25 - 1,50 MWh/(m*a)
- 1,50 - 1,75 MWh/(m*a)
- 1,75 - 2,00 MWh/(m*a)
- > 2,00 MWh/(m*a)

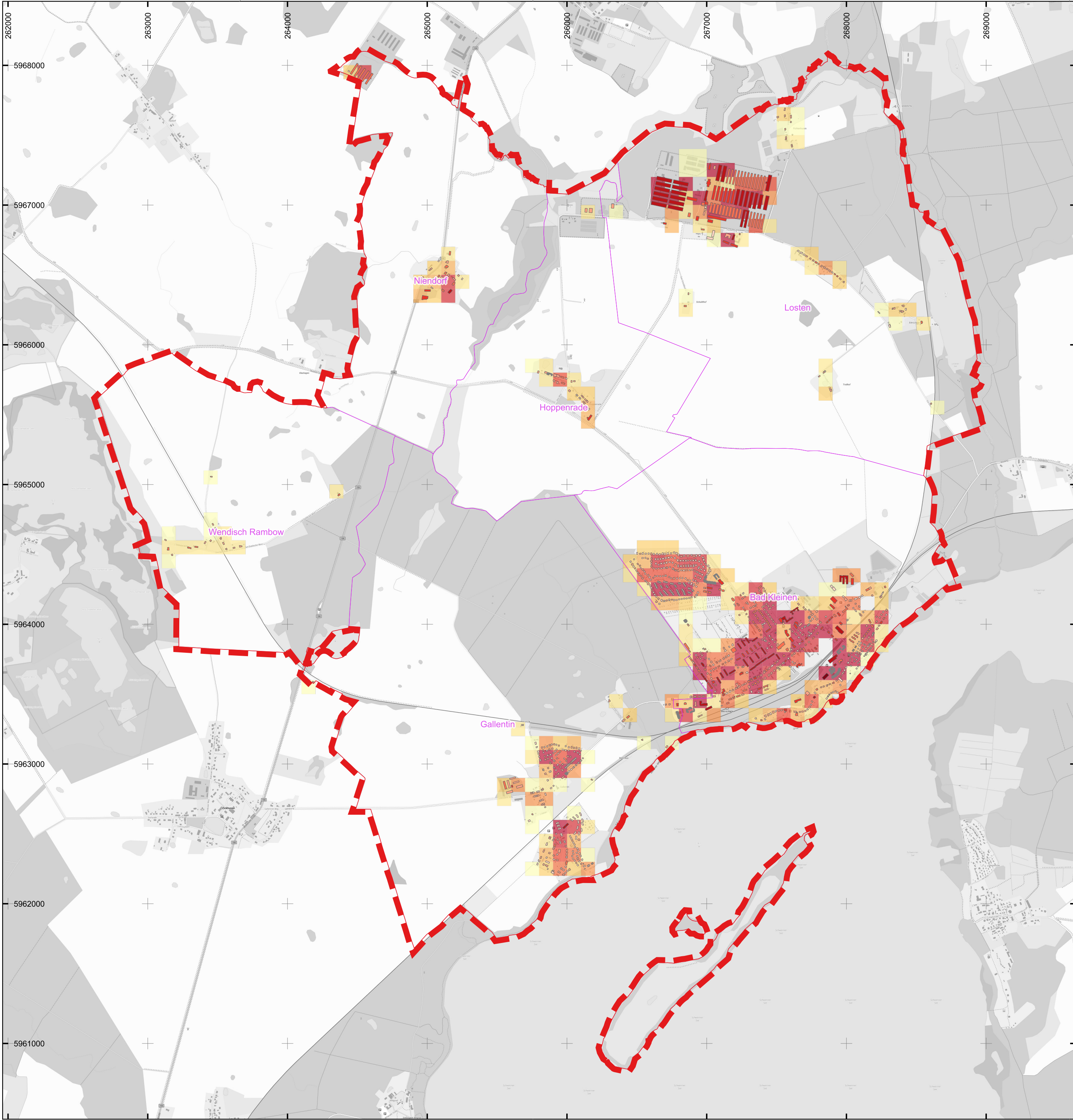
Wärmebedarfsklasse

- < 15 MWh
- 15 - 30 MWh
- 30 - 50 MWh
- 50 - 100 MWh
- 100 - 500 MWh
- > 500 MWh



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne	
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:	
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen		
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung	
	Planinhalt:	Wärmelinien-dichte		
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01		DIN A2
	Blatt-Nr.:	3	Index:	A



Zeichenerklärung

Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenze

Wärmebedarfsdichte (inkl. Zubaupotenzial)

< 25 MWh/(ha*a)

25 - 50 MWh/(ha*a)

50 - 75 MWh/(ha*a)

75 - 100 MWh/(ha*a)

100 - 125 MWh/(ha*a)

125 - 150 MWh/(ha*a)

150 - 175 MWh/(ha*a)

175 - 200 MWh/(ha*a)

> 200 MWh/(ha*a)

Wärmebedarfsklasse

< 15 MWh

15 - 30 MWh

30 - 50 MWh

50 - 100 MWh

100 - 500 MWh

> 500 MWh

Gebäude Zubaupotenzial

500

0

500

1.000

1.500

2.000

2.500 m

Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

TRIGENIUS

ENERGIE DER ZUKUNFT

Trigenius GmbH
Lübsche Straße 10
23966 Wismar
Tel. 038 41 - 22 731 17
Fax. 038 41 - 22 731 12

Projektbezeichnung:

Kommunale Wärmeplanung
in der Gemeinde Bad Kleinen

Auftraggeber:

Gemeinde Bad Kleinen
über
Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen
Am Wehberg 17
23972 Dorf Mecklenburg

Projekt-Nr.:

SK24.06

Planungsstand:

Kom. Wärmeplanung

Planinhalt:

Wärmebedarfsdichte (inkl. Zubaupotenzial)

Zeichnungs-Nr.:

SK2406-KWP-A01

DIN A2

Blatt-Nr.:

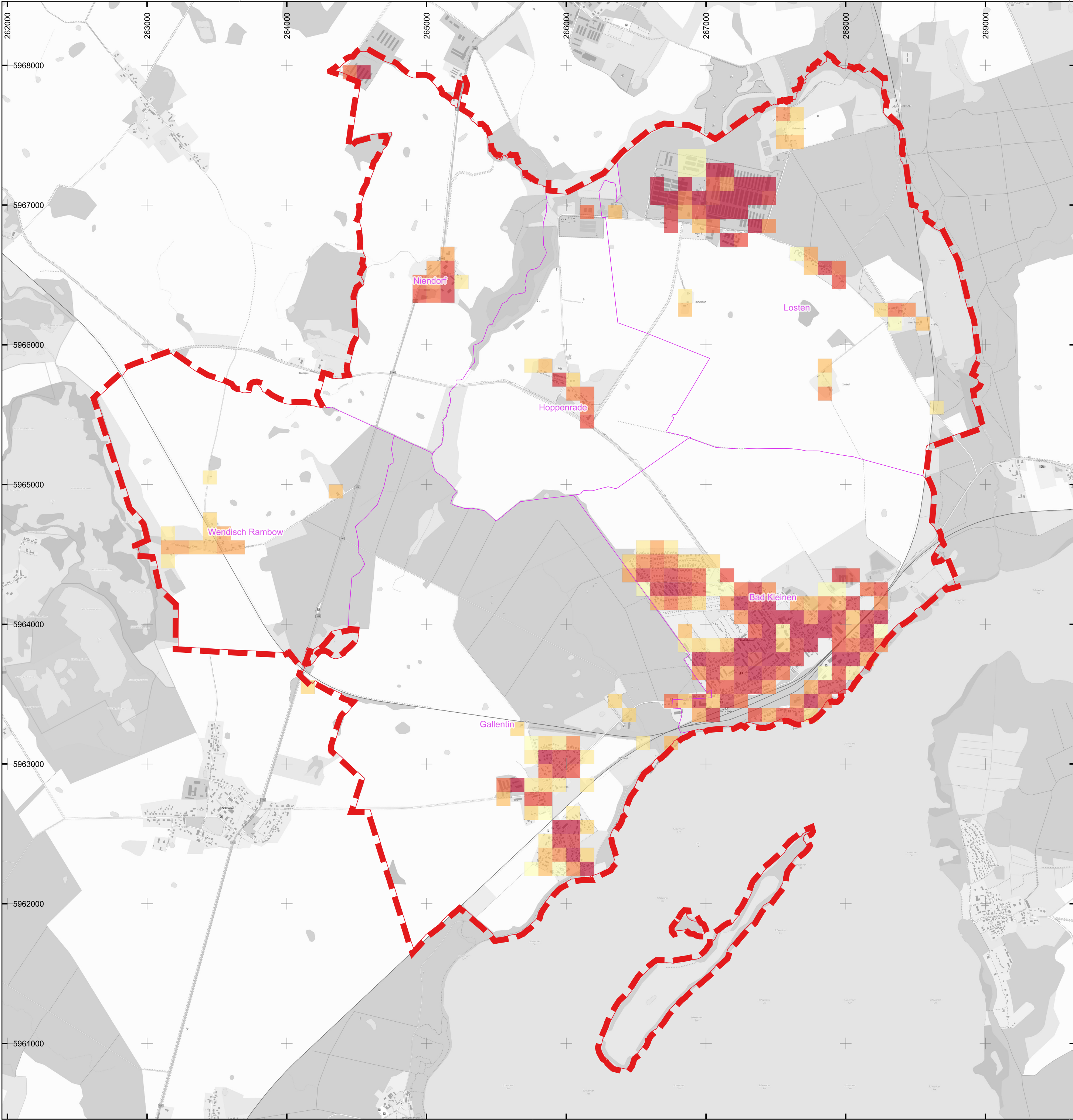
4

Index:

A

Maßstab:

1:20.000

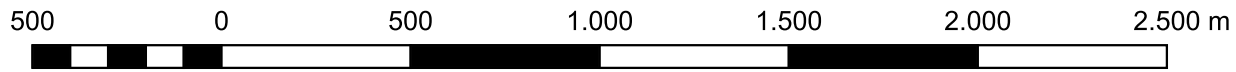


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Potenzial Bedarfsreduktion

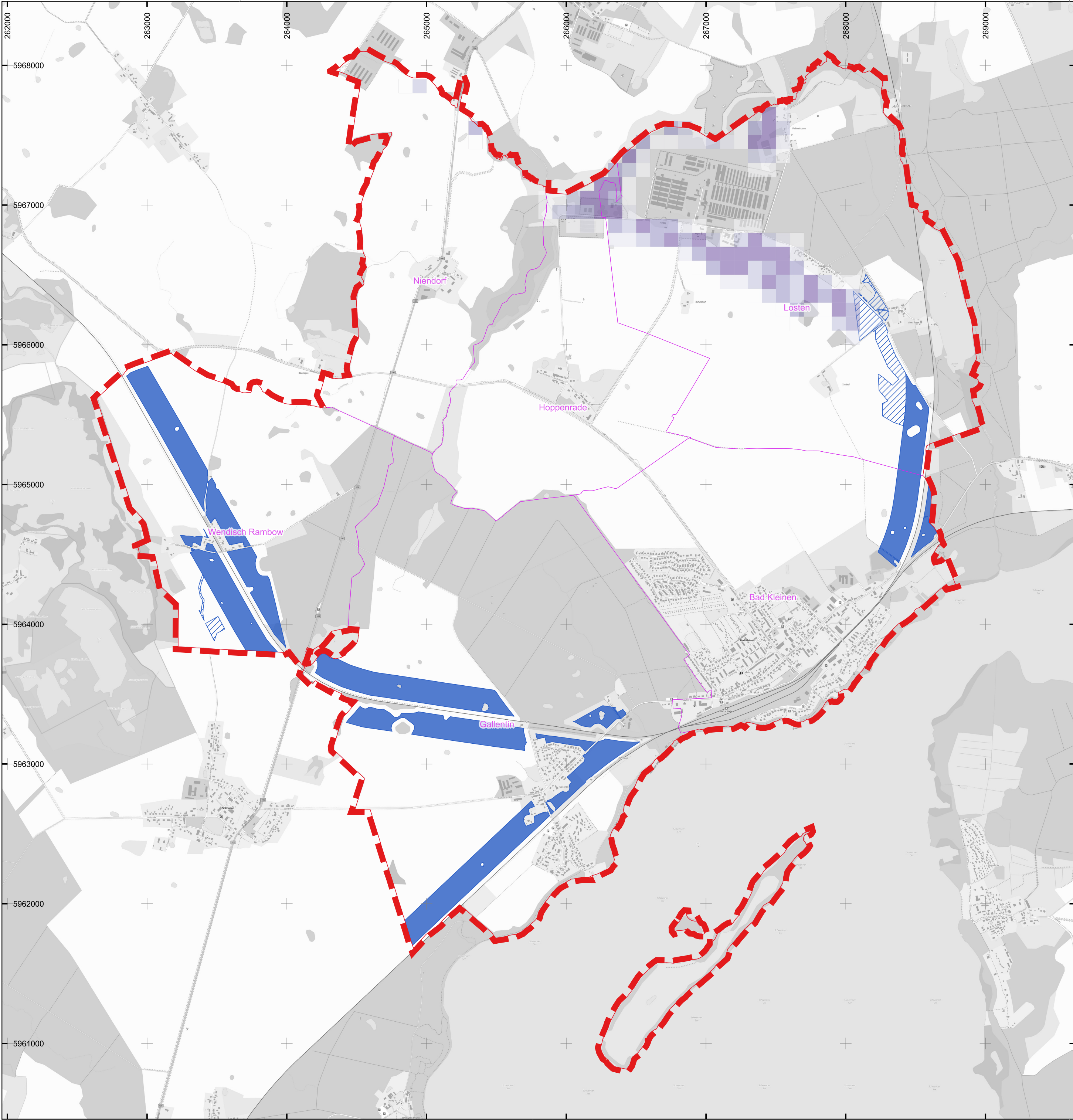
- 0 - 2,5 MWh/a
- 2,5 - 5,5 MWh/a
- 5,5 - 8,0 MWh/a
- 8,0 - 11,0 MWh/a
- 11,0 - 14,0 MWh/a
- 14,0 - 18,0 MWh/a
- 18,0 - 25,0 MWh/a
- 25,0 - 35,0 MWh/a
- 35,0 - 55,5 MWh/a
- >55,5 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung:					
	Kommunale Wärmeplanung					
	in der Gemeinde Bad Kleinen					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg					
	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung		
	Planinhalt:	Potenzial Bedarfsreduktion				
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2	
	Blatt-Nr.:	5	Index:	A	Maßstab:	1:20.000



Zeichenerklärung

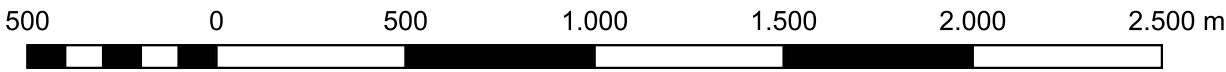
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Potenzialfläche EEG-Kulisse

- §35 BauGB (privilegiert)
- EEG-Kulisse

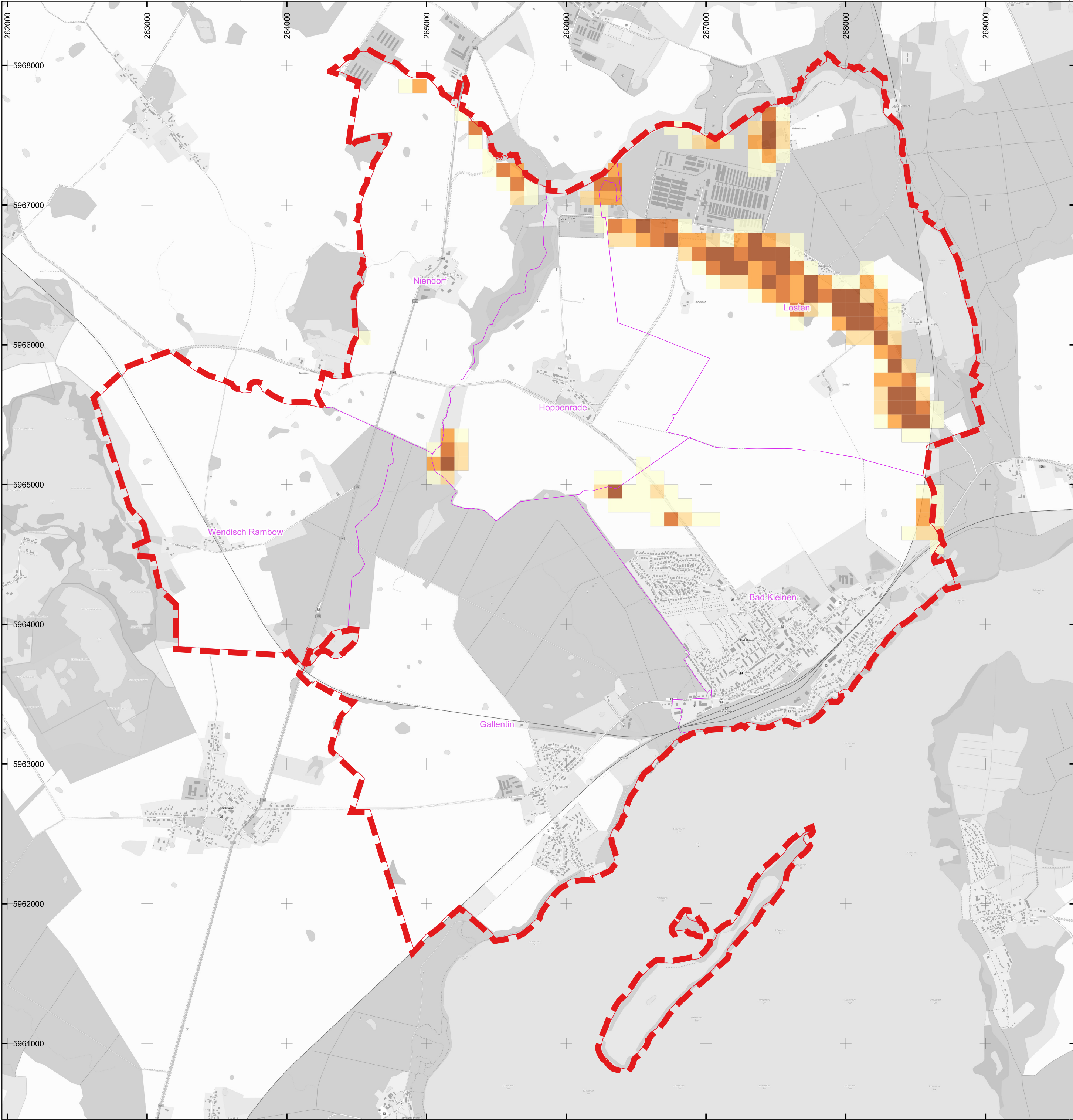
Potenzialfläche PPA-Kulisse

- 0 - 0,2 ha
- 0,2 - 0,4 ha
- 0,4 - 0,6 ha
- 0,6 - 0,8 ha
- 0,8 - 1 ha



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne			
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:			
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen				
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg		Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Potenzial Photovoltaik Freifläche			
		Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2
		Blatt-Nr.:	6	Index:	A	Maßstab:

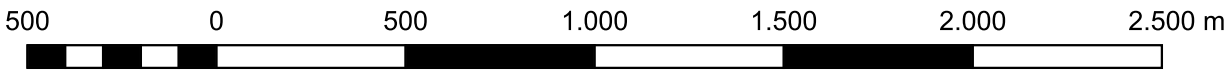


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

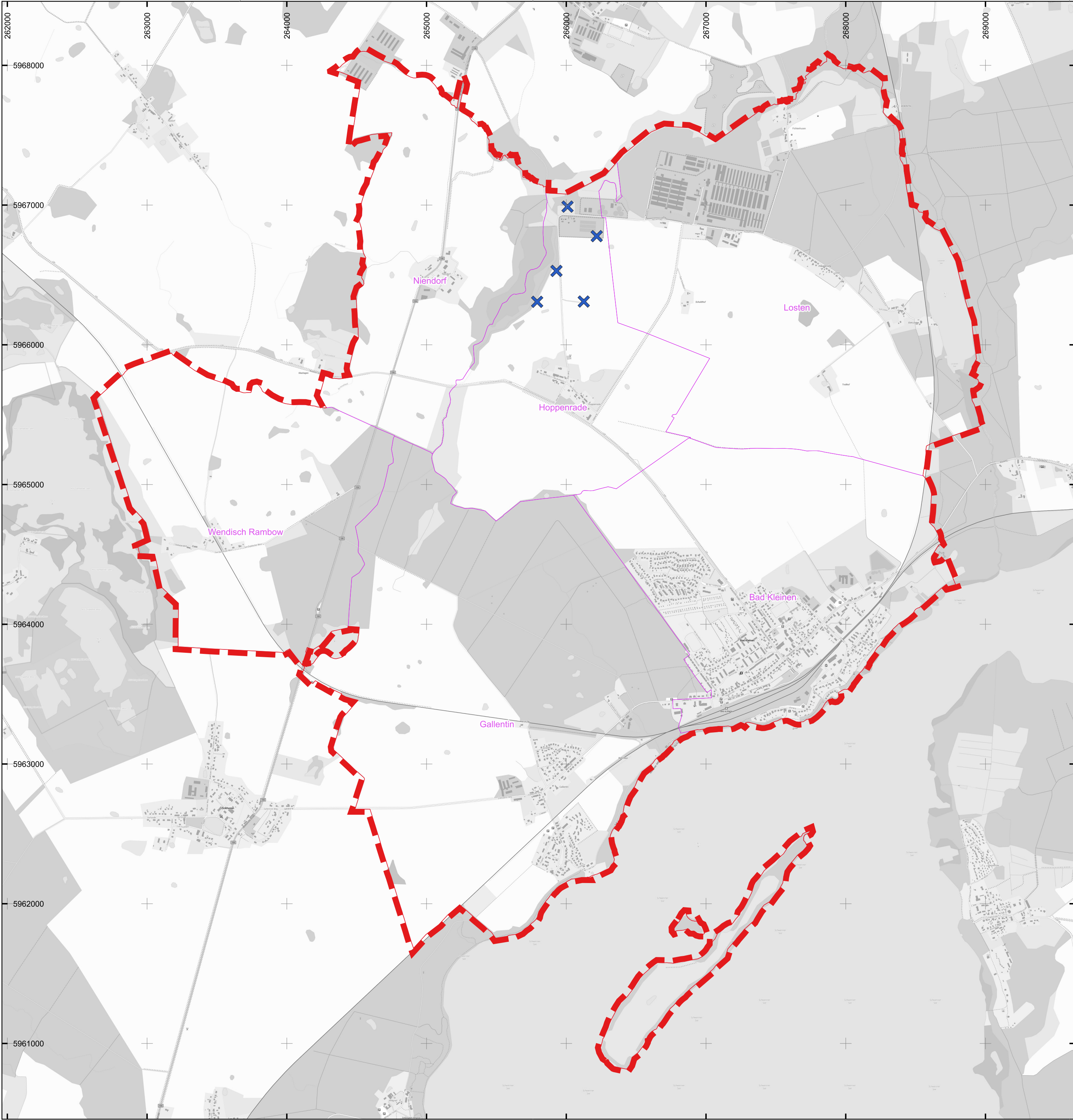
Potenzialflächen Solarthermie Freifläche

- 0 - 0,2 ha
- 0,2 - 0,4 ha
- 0,4 - 0,6 ha
- 0,6 - 0,8 ha
- 0,8 - 1 ha



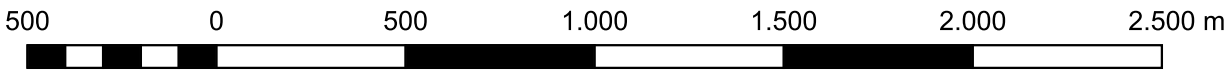
Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:



Zeichenerklärung

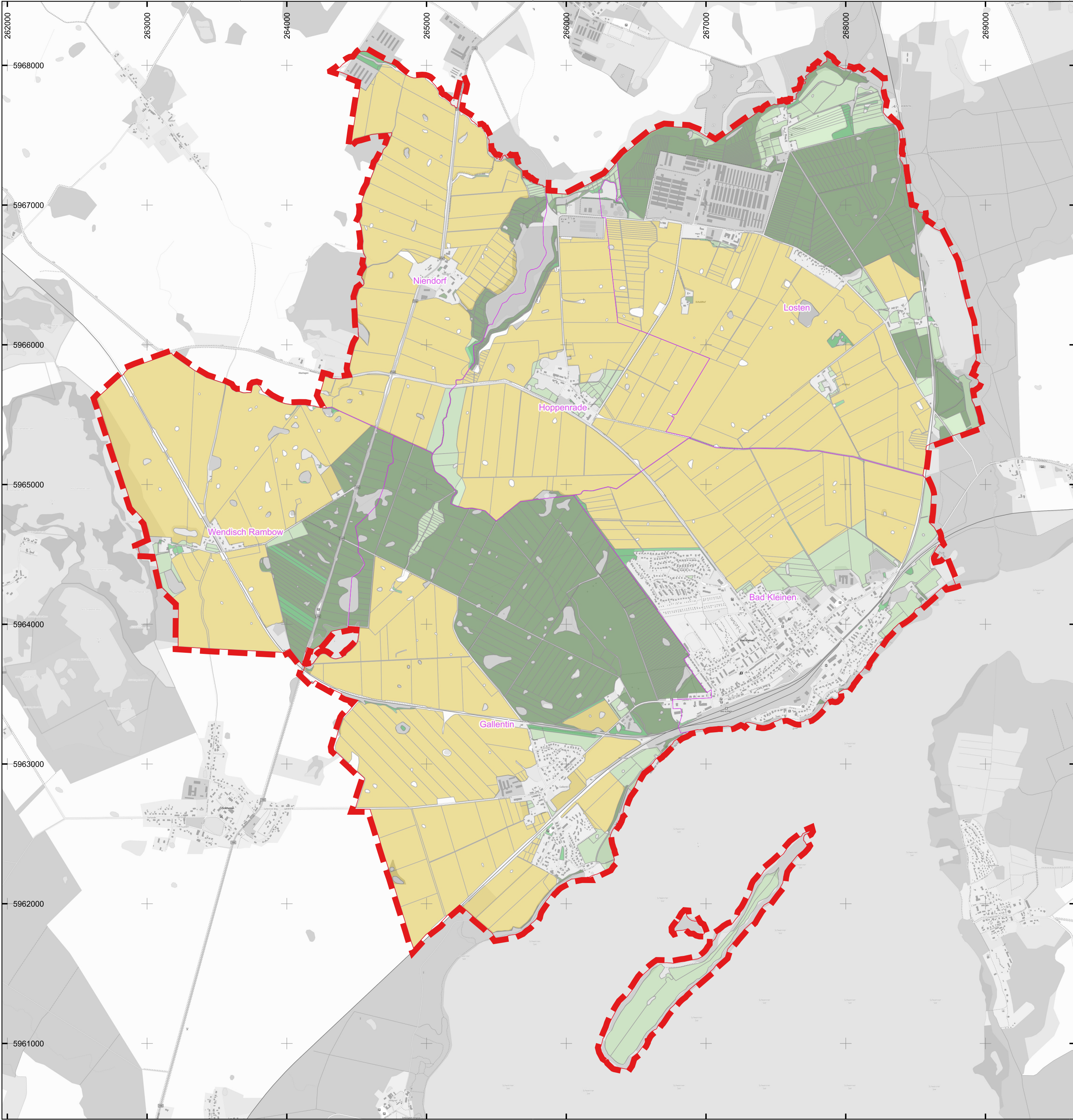
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Vorranggebiet Wind (gem. Fortschreibung RREP Kap. 65.)
- Windkraftanlage (Bestand)



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen											
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung								
	Planinhalt:	Potenzial Windenergienutzung										
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2							
	Blatt-Nr.:	8	Index:	A	Maßstab:	1:20.000						

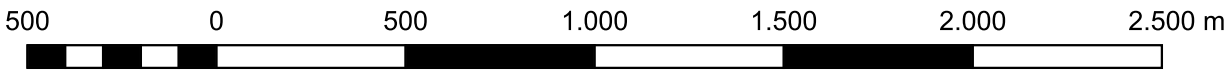


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

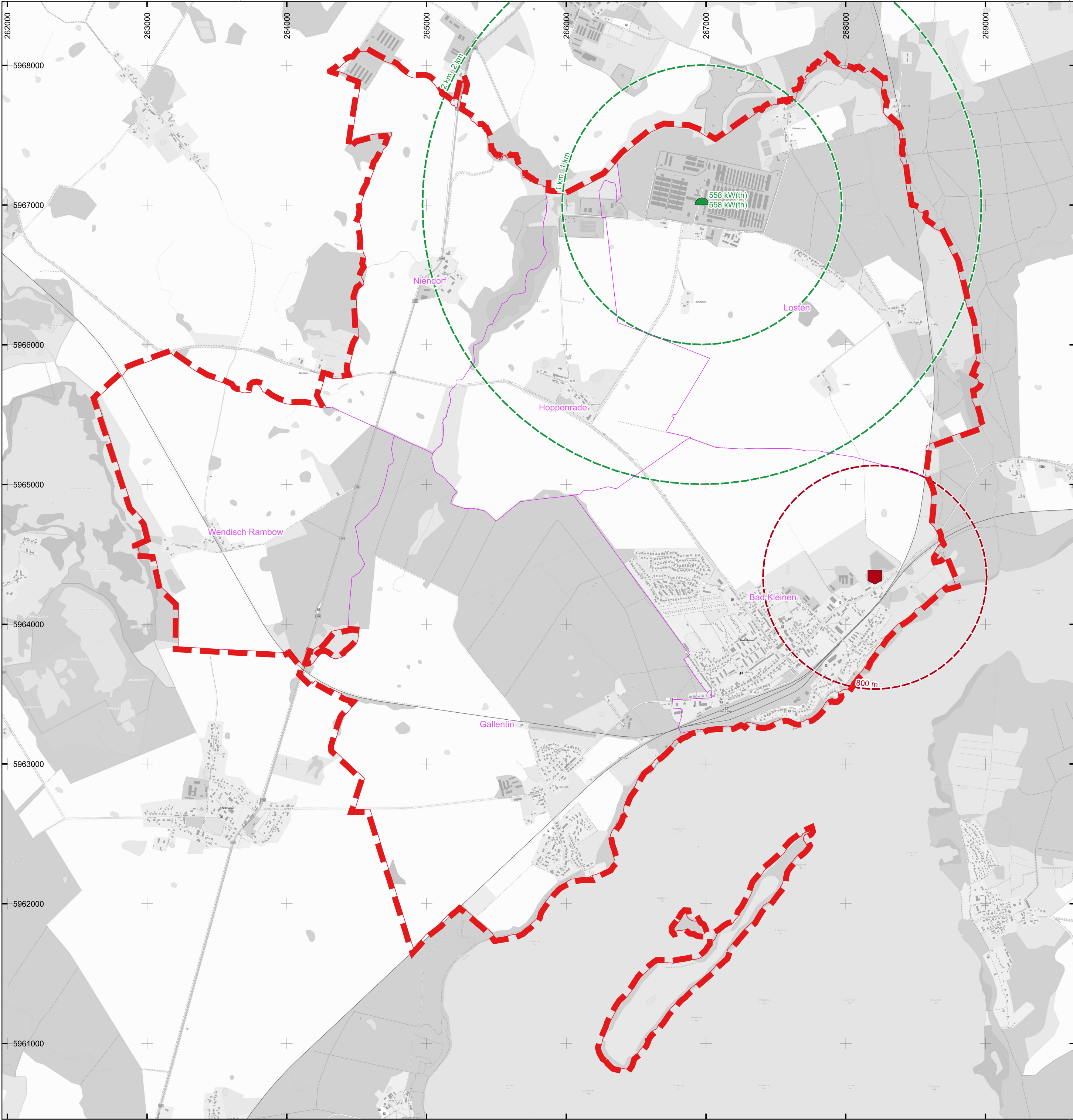
Potenzialflächen Biomasseaufkommen

- Wald
- Gehölz
- Grünland
- Ackerland



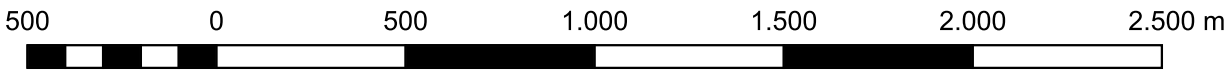
Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen	
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung
	Planinhalt:	Potenzialflächen Biomasseaufkommen	
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01	
	Blatt-Nr.:	9	Index: A Maßstab: 1:20.000
		DIN A2	



Zeichenerklärung

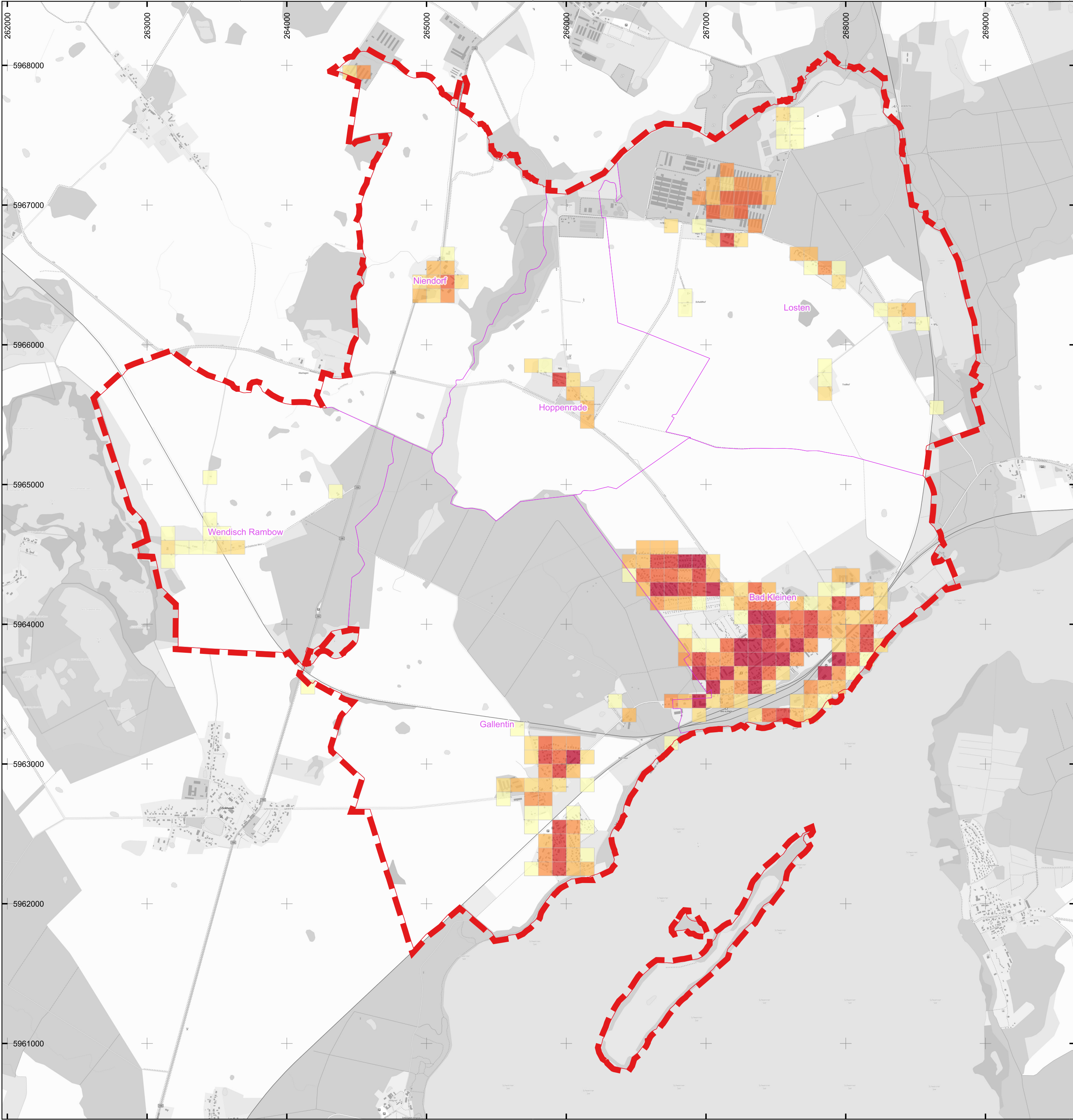
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Biogasanlage (Bestand)
- Abstandslinie Biogasanlage
- Kläranlage (Bestand)
- Kläranlage (Abstandslinie)



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg					
	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung		
	Planinhalt:	Potenzial punktuelle Wärmequellen				
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2	
	Blatt-Nr.:	10	Index:	A	Maßstab:	1:20.000

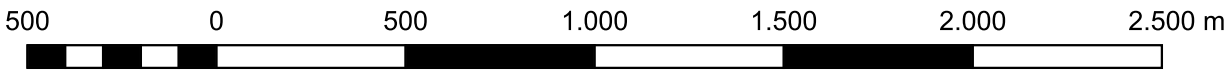


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

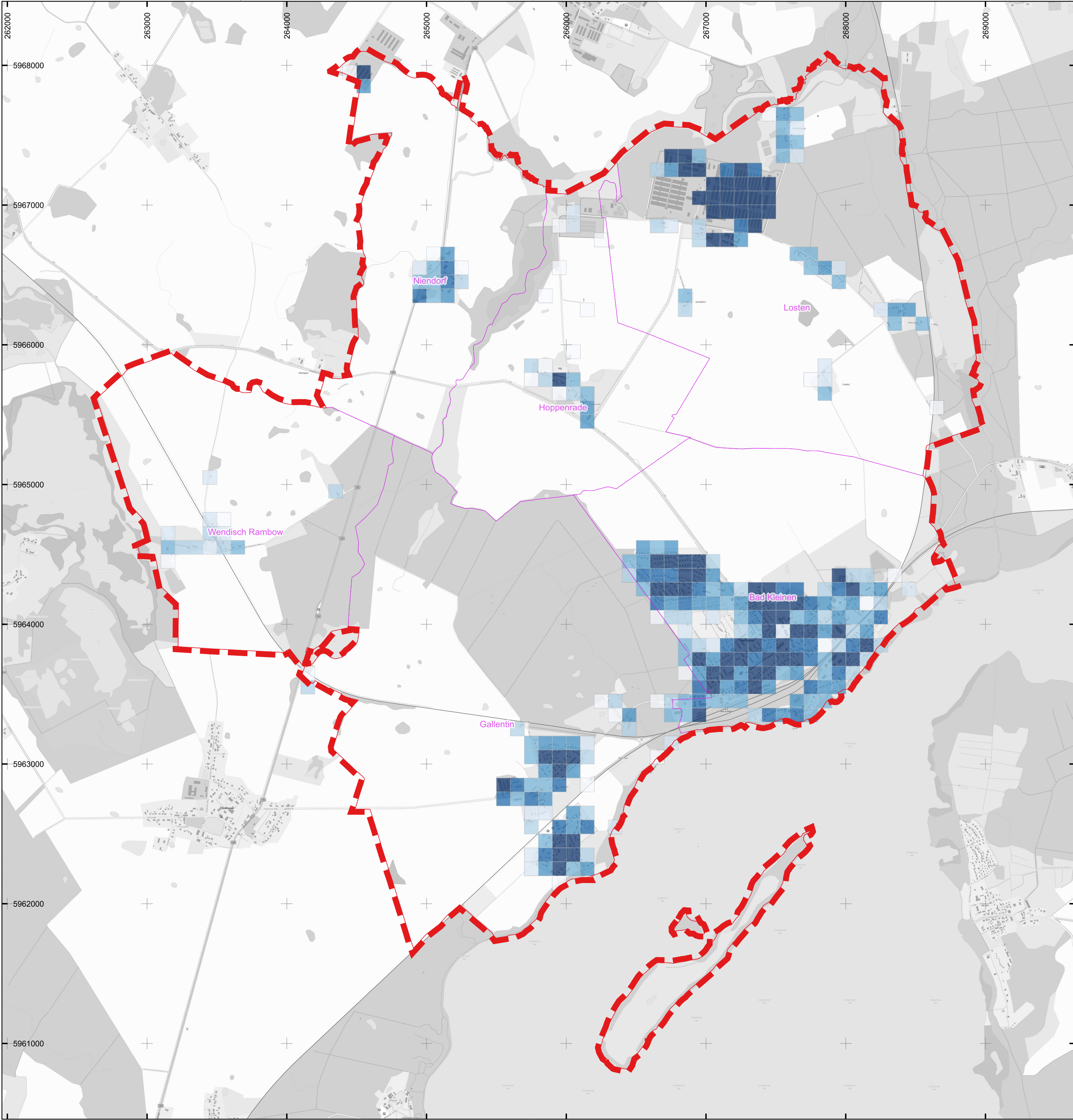
Wärmepotenzial Solarthermie Aufdach

- < 2,5 MWh/a
- 2,5 - 5 MWh/a
- 5 - 10 MWh/a
- 10 - 15 MWh/a
- 15 - 20 MWh/a
- 20 - 30 MWh/a
- >30 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen	
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung
	Planinhalt:	Potenzial Solarthermie Aufdach	
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01	
	Blatt-Nr.:	11	Index: A Maßstab: 1:20.000
		DIN A2	

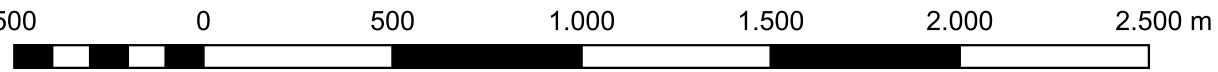


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

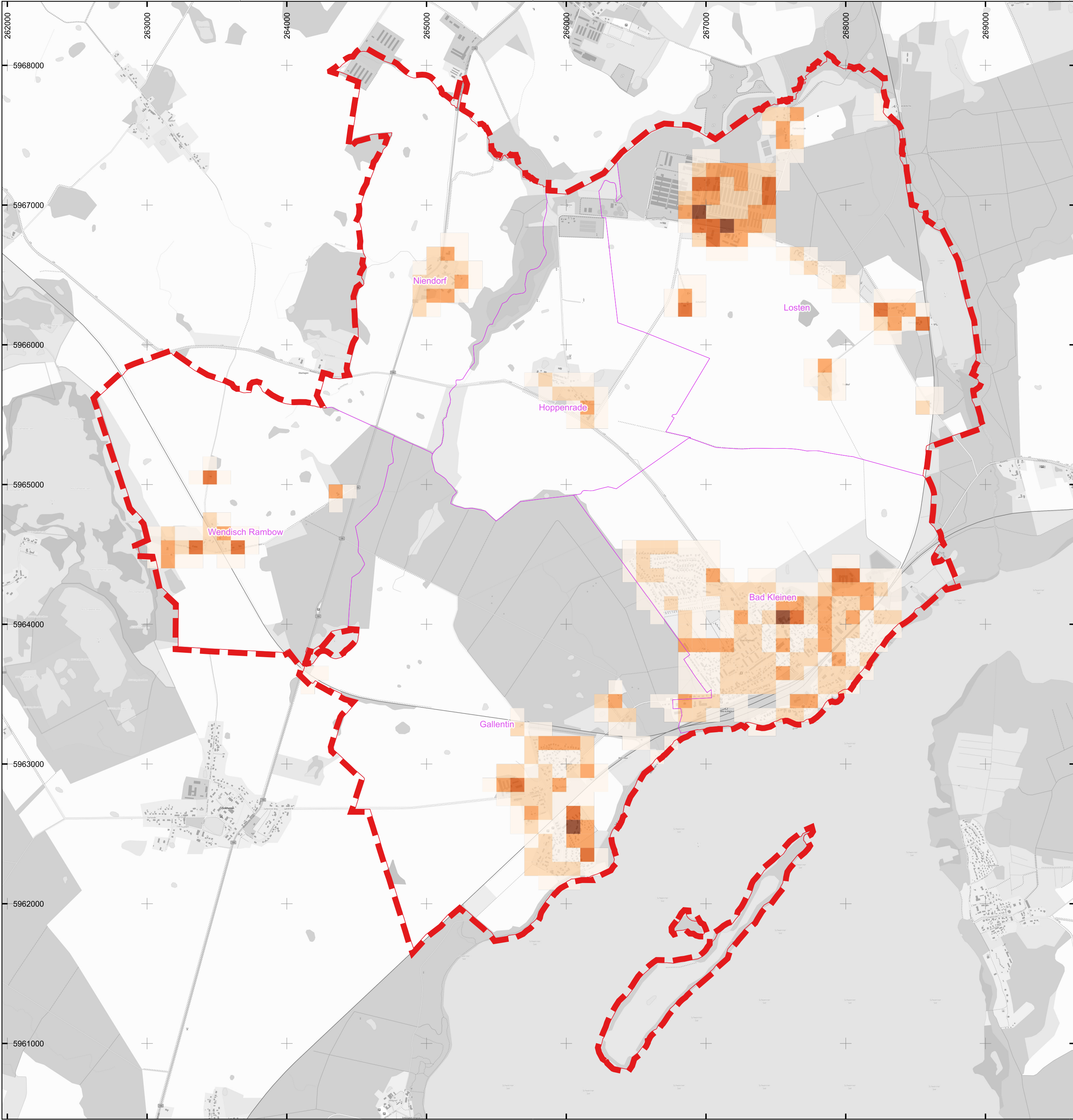
Strompotenzial Photovoltaik Aufdach

- < 5 MWh/a
- 5 - 10 MWh/a
- 10 - 20 MWh/a
- 20 - 40 MWh/a
- 40 - 60 MWh/a
- 60 - 80 MWh/a
- > 80 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne			
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:			
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12 Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen						
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg		Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Potenzial Photovoltaik Aufdach			
		Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2
		Blatt-Nr.:	12	Index:	A	Maßstab:

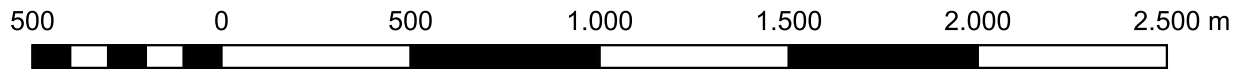


Zeichenerklärung

-  Gemeindegrenze
-  Gemarkungsgrenze

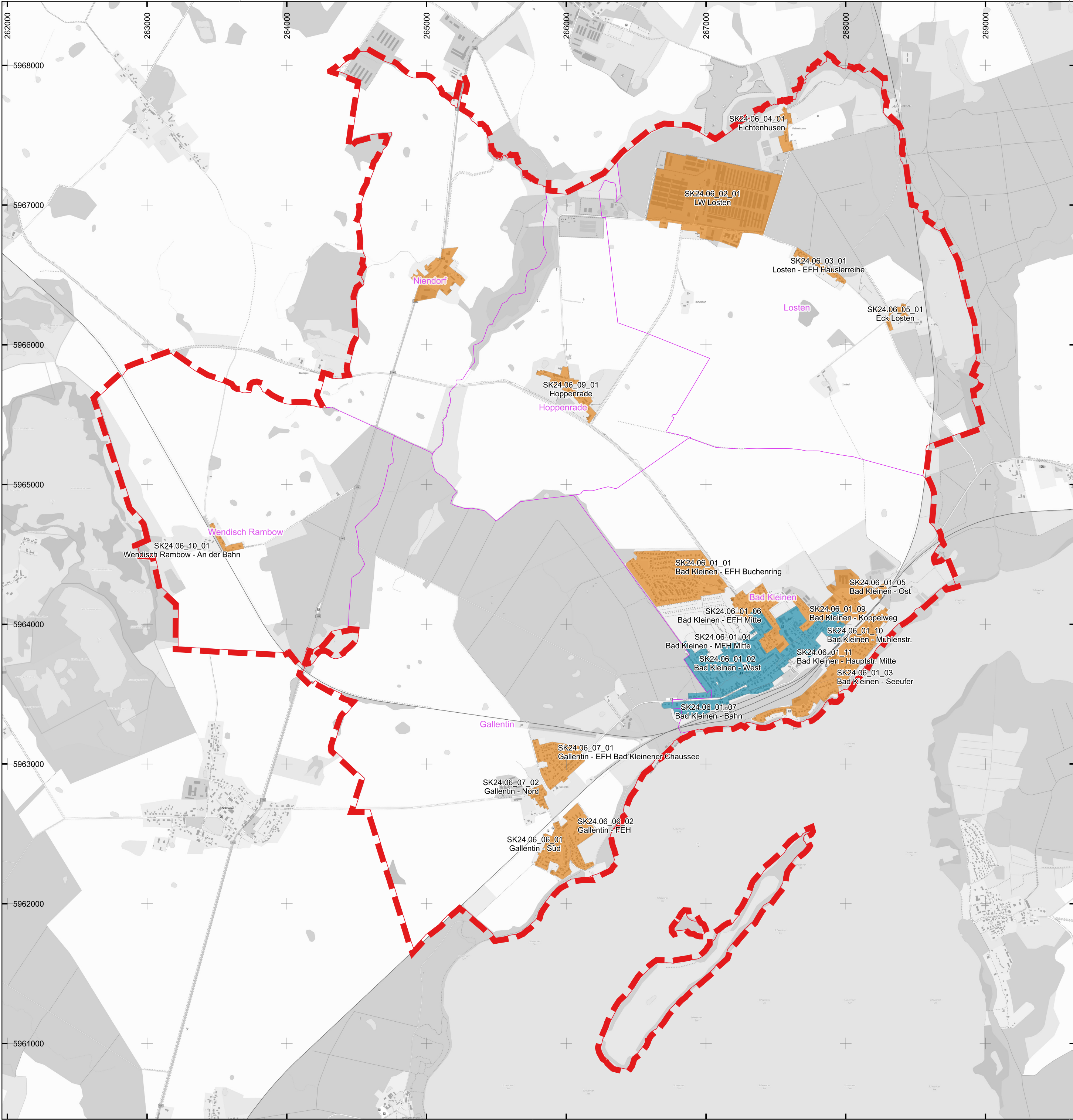
Wärmepotenzial oberflächennahe Geothermie

-  0 - 300 MWh/a
-  300 - 600 MWh/a
-  600 - 900 MWh/a
-  900 - 1200 MWh/a
-  1200 - 1500 MWh/a



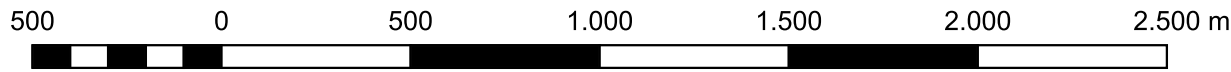
Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bad Kleinen	
Auftraggeber: Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung
	Planinhalt:	Potenzial oberflächennahe Geothermie	
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01	
	Blatt-Nr.:	13	Index: A Maßstab: 1:20.000
		DIN A2	



Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- zugewiesene Versorgungsarten
 - Wärmenetzgebiet
 - Versorgungsgebiet H2/ Grüne Gase
 - Gebiet zur individuellen Versorgung
 - Prüfgebiet



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung:					
	Kommunale Wärmeplanung					
	in der Gemeinde Bad Kleinen					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Bad Kleinen über Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen Am Wehberg 17 23972 Dorf Mecklenburg					
	Projekt-Nr.:	SK24.06	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung		
	Planinhalt:	Zuweisung Versorgungsarten				
	Zeichnungs-Nr.:	SK2406-KWP-A01			DIN A2	
	Blatt-Nr.:	14	Index:	A	Maßstab:	1:20.000