

Wasser- und Bodenverband "Stepenitz-Maurine"

Degtower Weg 1 23936 Grevesmühlen

Tel.: 03881 2505

Fax: 03881 714420

Stand ALKIS vom: 29.06.2023 Quelle: LAIV MV Internet: www.laiv-mv.de

Beitragsbuch der Gemeinde Bobitz

Mitgliedsname: Bobitz Fläche gesamt im Verband: 3389.1149 ha Gewässerdichte: 11.10 m/ha
 Katasternummer: 13074008 Fläche ohne Dingl. Mitgl.: 3303.6094 ha allgemeiner Faktor: 1.11
 Amt: Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen Flächen Dingl. Mitgl.: 85.5055 ha Höhe der Beitragseinheit: 9.30 €
 Mitgliedsnummer: Gewässerlänge: 37.603 km
 Stimmen in der davon offen: 31.102 km
 Verbandsversammlung: davon verrohrt: 6.501 km

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche Gemeinde [ha]	davon Dingliche Mitglieder [ha]	Bereinigte Gemeinde- fläche [ha]	Grund-BE (Fl. x allg. Fakt.)	Ab-/Zu- schlag [%]	Beitrags- einheiten
1	Wohnbaufläche (350% Zuschlag)	47.2400	0.0088	47.2312	52.43	350.00	235.9198
3	Bergbaubetrieb, Tagebau, Grube, Steinbruch	8.5259	0.0000	8.5259	9.46	0.00	9.4637
4	Sport-,Freizeit- u. Erholungsfläche	74.2642	0.2906	73.9736	82.11	0.00	82.1107
5	Verkehrsfläche (350% Zuschlag)	117.6535	76.7899	40.8636	45.36	350.00	204.1136
6	Landwirtschaftsfläche ohne Zuschlag Ackerland, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage	2639.3287	2.8742	2636.4545	2926.46	0.00	2926.4645
7	Landwirtschaftsfläche (50% Abschlag) Brachland	36.1383	0.2961	35.8422	39.78	-50.00	19.8924
8	Wald, Gehölz, Sumpf, Unland (50% Abschlag)	308.1440	0.2532	307.8908	341.76	-50.00	170.8794
9	Fließgewässer, Hafenbecken (80% Abschlag)	17.7524	1.5383	16.2141	18.00	-80.00	3.5995
10	Stehendes Gewässer (50% Abschlag)	86.2313	2.8538	83.3775	92.55	-50.00	46.2745
13	Industrie- und Gewerbeflächen	32.3386	0.5994	31.7392	35.23	350.00	158.5373
14	Fläche gemischter Nutzung- Gebäude-u. Freifläche Mischnutzung Wohnen und Land-u. Forstwirtschaft	14.5697	0.0012	14.5685	16.17	350.00	72.7696
16	Fläche besonderer funktionaler Prägung	2.0415	0.0000	2.0415	2.27	350.00	10.1975
17	Friedhof	0.0415	0.0000	0.0415	0.05	0.00	0.0461
18	Heide, Moor	4.8453	0.0000	4.8453	5.38	0.00	5.3783

Zusammenfassung Gemeinde Bobitz

Beitrag (allgemein): 3945.65 BE x 9.30 € Höhe der Beitragseinheit = Beitrag: 36.694,55 €
 Rohrleitungszuschlag: 6501 m Rohrleitungslänge x 0.6 €/m Zuschlag für HH-Jahr / 3389.1149 ha Beitragsfläche = 1,15 €/ha
 Zuschlag für Rohrleitungen: 1,15 €/ha x 3303.6094 ha grundsteuerpflichtige Fläche = 3.802,19 €
 Zuschlag für Staue: 2 x 15 BE x 9.30 € = 279,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Bundesautobahnen): 0 x 7 BE x 9.30 € = 0,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Bundes-u. Landesstr., Bahnanlagen): 0 x 3 BE x 9.30 € = 0,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Kreisstrassen): 0 x 1 BE x 9.30 € = 0,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Gemeindestrassen): 5 x 1 BE x 9.30 € = 46,50 €
Gesamtbeitrag = 40.822,24 €