

# Wasser- und Bodenverband "Stepenitz-Maurine"

Degtower Weg 1 23936 Grevesmühlen

Tel.: 03881 2505

Fax: 03881 714420

Stand ALKIS vom: 29.06.2020 Quelle: LAiV MV Internet: www.laiv-mv.de

## Beitragsbuch der Gemeinde Bobitz

Mitgliedsname:	Bobitz	Fläche gesamt im Verband:	3368.4789 ha	Gewässerdichte:	11.16 m/ha
Katastrnummer:	13074008	Fläche ohne Dingl. Mitgl.:	3284.2509 ha	allgemeiner Faktor:	1.12
Amt:	Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen	Flächen Dingl. Mitgl.:	84.228 ha	Höhe der Beitragseinheit:	9.30 €
Mitgliedsnummer:		Gewässerlänge:	37.603 km		
Stimmen in der Verbandsversammlung:		davon offen:	31.102 km		
		davon verrohrt:	6.501 km		

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche Gemeinde [ha]	davon Dingliche Mitglieder [ha]	Bereinigte Gemeinde -fläche [ha]	Grund-BE (Fl. x allg. Fakt.)	Ab-/Zu- schlag [%]	Beitrags- einheiten
1	Wohnbaufläche (350% Zuschlag)	45.1216	0.0088	45.1129	50.53	350.00	227.3688
3	Bergbaubetrieb, Tagebau, Grube, Steinbruch	8.4335	0.0000	8.4335	9.45	0.00	9.4455
4	Sport-,Freizeit- u. Erholungsfläche	73.7365	0.4271	73.3094	82.11	0.00	82.1065
5	Verkehrsfläche (350% Zuschlag)	117.8558	75.5482	42.3077	47.38	350.00	213.2306
6	Landwirtschaftsfläche ohne Zuschlag Ackerland, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage	2632.3849	2.6748	2629.7101	2945.28	0.00	2945.2753
7	Landwirtschaftsfläche (50% Abschlag) Brachland	43.8071	0.2979	43.5092	48.73	-50.00	24.3651
8	Wald, Gehölz, Sumpf, Unland (50% Abschlag)	297.8349	0.4028	297.4320	333.12	-50.00	166.5619
9	Fließgewässer, Hafenbecken (80% Abschlag)	17.5768	1.5273	16.0496	17.98	-80.00	3.5951
10	Stehendes Gewässer (50% Abschlag)	85.9929	2.7405	83.2523	93.24	-50.00	46.6213
13	Industrie- und Gewerbeflächen	19.2600	0.5994	18.6606	20.90	350.00	94.0495
14	Fläche gemischter Nutzung- Gebäude-u. Freifläche Mischnutzung Wohnen und Land-u. Forstwirtschaft	17.7002	0.0012	17.6990	19.82	350.00	89.2031
16	Fläche besonderer funktionaler Prägung	4.5076	0.0000	4.5076	5.05	350.00	22.7181
18	Heide, Moor	4.2672	0.0000	4.2672	4.78	0.00	4.7793

### Zusammenfassung Gemeinde Bobitz

Beitrag (allgemein):	3929.32 BE x 9.30 € Höhe der Beitragseinheit =	Beitrag:	36.542,68 €
Rohrleitungszuschlag:	6501 m Rohrleitungslänge x 0.3 €/m Zuschlag für HH-Jahr / 3368.4789 ha Beitragsfläche =		0,58 €/ha
Zuschlag für Rohrleitungen:	0,58 €/ha x 3284.2509 ha grundsteuerpflichtige Fläche =		1.901,53 €
Zuschlag für Staue:	2 x 15 BE x 9.30 € =		279,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Bundesautobahnen):	0 x 7 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Bundes-u. Landesstr., Bahnanlagen):	0 x 3 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Kreisstrassen):	0 x 1 BE x 9.30 € =		0,00 €
Zuschlag für Durchlässe (Gemeindestrassen):	3 x 1 BE x 9.30 € =		27,90 €
	<b>Gesamtbeitrag =</b>		<b>38.751,11 €</b>