

Wasser- und Bodenverband

"Stepenitz-Maurine"

Degtower Weg 1 23936 Grevesmühlen

Tel.: 03881 2505

Fax: 03881 714420

Stand ALKIS vom: 28.06.2024 Quelle: LAiV MV Internet: www.laiv-mv.de

Beitragsbuch der Gemeinde Bobitz

Mitgliedsname: Bobitz Fläche gesamt im Verband: 3389.1337 ha Gewässerdichte: 11.10 m/ha
 Katasternummer: 13074008 Fläche ohne Dingl. Mitgl.: 3303.6282 ha allgemeiner Faktor: 1.11
 Amt: Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen Flächen Dingl. Mitgl.: 85.5055 ha Höhe der Beitragseinheit: 10.00 €
 Mitgliedsnummer: Gewässerlänge: 37.603 km
 Stimmen in der Verbandsversammlung: davon offen: 31.102 km
 davon verrohrt: 6.501 km

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche Gemeinde	davon Dingliche Mitglieder	Bereinigte Gemeinde-fläche	Grund-BE (Fl. x allg. Fakt.)	Ab-/Zuschlag	Beitrags-einheiten
		[ha]	[ha]	[ha]		[%]	
1	Wohnbaufläche (350% Zuschlag) ✓	47.5352	0.0088	47.5265	52.75	600.00 ✓	369.2806
3	Bergbaubetrieb, Tagebau, Grube, Steinbruch ✓	8.5259	0.0000	8.5259	9.46	0.00 ✓	9.4637
4	Sport-, Freizeit- u. Erholungsfläche ✓	74.0741	0.2905	73.7836	81.90	0.00 ✓	81.8998
5	Verkehrsfläche (350% Zuschlag) ✓	117.6823	76.7899	40.8924	45.39	600.00 ✓	317.7337
6	Landwirtschaftsfläche ohne Zuschlag Ackerland, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage ✓	2639.1874	2.8742	2636.3132	2926.31	0.00 ✓	2926.3077
7	Landwirtschaftsfläche (50% Abschlag) Brachland ✓	36.1383	0.2961	35.8422	39.78	-50.00 ✓	19.8924
8	Wald, Gehölz, Sumpf, Unland (50% Abschlag) ✓	308.2074	0.2532	307.9541	341.83	-50.00 ✓	170.9145
9	Fließgewässer, Hafenbecken (80% Abschlag) ✓	17.7558	1.5383	16.2174	18.00	-80.00 ✓	3.6003
10	Stehendes Gewässer (50% Abschlag) ✓	86.2323	2.8538	83.3785	92.55	-50.00 ✓	46.2750
13	Industrie- und Gewerbeflächen ✓	32.3386	0.5994	31.7392	35.23	600.00 ✓	246.6135
14	Fläche gemischter Nutzung- Gebäude-u. Freifläche Mischnutzung Wohnen und Land-u. Forstwirtschaft ✓	14.5697	0.0012	14.5685	16.17	600.00 ✓	113.1971
16	Fläche besonderer funktionaler Prägung ✓	2.0415	0.0000	2.0415	2.27	600.00 ✓	15.8627
18	Heide, Moor ✓	4.8453	0.0000	4.8453	5.38	0.00 ✓	5.3783

Zusammenfassung Gemeinde Bobitz

Beitrag (allgemein): 4326.42 BE x 10.00 € Höhe der Beitragseinheit = Beitrag: 43.264,20 €
 Rohrleitungszuschlag: 6501 m Rohrleitungslänge x 0.6 €/m Zuschlag für HH-Jahr / 3389.1337 ha Beitragsfläche = 1,15 €/ha
 Zuschlag für Rohrleitungen: 1,15 €/ha x 3303.6282 ha grundsteuerpflichtige Fläche = 3.802,19 €
 Zuschlag für Staue: 2 x 15 BE x 10.00 € = 300,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Bundesautobahnen): 0 x 7 BE x 10.00 € = 0,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Bundes-u. Landesstr., Bahnanlagen): 0 x 3 BE x 10.00 € = 0,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Kreisstrassen): 0 x 1 BE x 10.00 € = 0,00 €
 Zuschlag für Durchlässe (Gemeindestrassen): 5 x 1 BE x 10.00 € = 50,00 €
Gesamtbeitrag = 47.416,39 €